



ИСТРИЯ, МАРЧАНА - Отремонтированный рядный ДОМ



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 288,019.08

Местоположение

Страна:	Хорватия
Добавлено:	07.10.2025
Описание:	ИСТРИЯ, МАРЧАНА – Отремонтированный таунхаус

Продаётся дом в Марчане площадью 132 м², сочетающий в себе функциональность и потенциал. Расположенный в тихом месте, этот дом станет отличным выбором как для семейной жизни, так и для сдачи в туристическую аренду. На первом этаже находятся просторная гостиная и столовая, кухня, ванная комната и дополнительная комната, которую можно использовать по своему усмотрению, например, как кабинет, зону для хобби или гостевую комнату. На втором этаже расположены три спальни и дополнительный туалет, что обеспечивает уединение и практичность для семейной жизни. В доме также есть чердак, который предоставляет дополнительные возможности для хранения или декорирования. Перед домом находится двор площадью 66 м², идеально подходящий для отдыха на свежем воздухе, а задний двор площадью 12 м² – более укромный уголок для отдыха. Во дворе также есть резервуар для воды площадью 20 м², что добавляет дому практичности и очарования. Состояние дома: 1/1, разрешение на эксплуатацию и энергетический сертификат гарантируют будущему владельцу безопасность и спокойствие при покупке. Марчана — тихое место с настоящей средиземноморской атмосферой, но при этом с хорошим транспортным сообщением с крупными городами и побережьем. Этот объект предлагает всё необходимое для комфортной семейной жизни, а благодаря своему расположению и планировке он также обладает большим потенциалом для сдачи в туристическую аренду.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja



ID CODE: 42382

Stefani Kapel
Agent s licencom
Mob: +385 92 106 5592
Tel: +385 99 640 8438
E-mail: stefani@dux-istra.com
www.dux-istra.com

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	132 кв м
Площадь участка:	78 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

Rental details

Furnished:	да
------------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/IOUL-T23063/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	624508
-----------	--------

