



## Charming country house, 184,625.00 €

### Информация об агенте

Название:	Linda Monks
Название компании:	D-Habitat L'Agence
Страна:	Франция
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+33 (297) 671-793
Languages:	English, French
Веб-сайт:	<a href="https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk">https://www.propertyforsaleinbrittany.co.uk</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 215,991.29

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Плёкадёк
Почтовый индекс:	56140
Добавлено:	13.10.2025

#### Описание:

Charming country house for sale near MALESTROI and ROCHEFORT EN TERRE, renovated with great authenticity, comprising on the ground floor, a dining room with a kitchen area, a living room with an insert, a shower room and WC, a laundry room, a workshop, on the 1st floor, a hallway serving three bedrooms, a shower room and a WC. A garden shed. Plot of land of 440 m<sup>2</sup>. A visit is essential! (5.50 % fees incl. VAT at the buyer's expense.)

#### Further informations

Number of room(s) : 5

Number of bedroom(s) : 3

Habitable area : 95,00 m<sup>2</sup>

Lounge size : 24 m<sup>2</sup>



---

Price : 184 625 € HAI

including 5,50 % of fees, at the expense of the purchaser

Ground area : 440 m<sup>2</sup>

Number of bathroom(s) : 1

Heating : Électrique

Garden : Yes

Price excluding fees : 175 000 €

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	95 кв м
Площадь участка:	440 кв м

## Room details

Indoor Features:	Fitted kitchen
------------------	----------------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID:	IX7.685.427
-----------	-------------

