



listing



Информация об агенте

Название:	Costa Blanca Bolig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2009
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Other
Телефон:	+34 (966) 276-905
Languages:	English, Other, Polish, Spanish
Веб-сайт:	https://www.costablancabolig.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 475,000

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Partida Barranquets
Добавлено:	13.10.2025
Описание:	

НОВЫЕ ВИЛЛЫ В ЭЛЬ-ПОБЛЕС

В новостройке будут построены 4 великолепных дома с садами, частной парковкой и возможностью строительства частного бассейна. В непревзойденном месте, рядом с центром города, торговым центром и всеми видами услуг, будут построены дома с тремя спальнями и двумя ванными комнатами, с садом и солярием.

Новые виллы имеют 3 спальни, 2 ванные комнаты, кухню открытого плана с гостиной, встроенные шкафы, частный сад с парковочным местом, частный солярий.

Возможность установки частного бассейна за дополнительную плату.

Характеристики:

- Встроенные шкафы с вешалками, выдвижными ящиками и внутренним светодиодным освещением.
- Установка линейного светодиодного освещения по всему дому.
- Установка воздухопроводов кондиционеров в гостиной и спальнях (включая машину).
- USB зарядные устройства в спальнях.
- Установка индивидуальных фотоэлектрических панелей без батареи на крыше в соответствии с правилами.
- Предварительная установка зарядного устройства для электромобиля.
- Железобетонная конструкция.
- Фасад с однослойной отделкой.
- Внешняя отделка из ПВХ с терморазрывом, двойное остекление с воздушной камерой типа "Climalit" и низким коэффициентом излучения.
- Армированная входная дверь.



• Фарфоровое или аналогичное напольное покрытие, плинтуса будут покрыты лаком в тон столярным изделиям. • Вертикальные стены ванных комнат и туалетов из фарфора или аналогичного материала. • Стены отделаны гладкой пластиковой краской. • Кухня с высокими и низкими шкафами, столешницей из Silestone или аналогичного материала, оборудованная индукционной плитой со встроенной системой вентиляции и электрической духовкой. • Подвесная сантехника из стеклокерамики со встроенным бачком. • Плоские смольные душевые поддоны, включая душевые шторки. • Раковина с тумбой и зеркалом со встроенной светодиодной подсветкой во всех ванных комнатах и туалетах. • Смесительные краны. • Внутренние двери покрыты белым лаком. • Эльс Поблес расположен между Аликанте и Валенсией, в 1 часе езды от любого из аэропортов. • Эльс-Поблетс находится на равнине, образованной аллювиальными почвами реки Жирона. На побережье Средиземного моря протяженностью около 1 км находится пляж Альмадрава. • Рядом с Денией и Эль-Вергером находятся 24 км великолепных пляжей, отмеченных Голубым флагом. • Город и пляж находятся на расстоянии около 1 км друг от друга. В то время как многие испанские прибрежные города закрыты на зиму, Эльс-Поблетс открыт круглый год со всеми удобствами, такими как бары, банки, магазины, рестораны, супермаркеты, парикмахерские и является дружелюбным городом со смешанными национальностями, в основном испанцами с некоторыми бывшими патами.

Новый:

да

Общие

Спальни:

3

Ванные комнаты:

2

Готовые кв.м.:

98 кв м

Площадь участка:

381 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption:

B

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

RD-74420

