



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 231,441.06

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Бургас
Добавлено:	09.10.2025

Описание:

ID 34048018

Цена: 197 975 евро

Населенный пункт: г.Бургас

Комнат: 3

Общая площадь: 94.28 кв. м.

Этаж: 2

Такса поддержки: 0 евро в год

Стадия строительства: в строительстве

Жилой комплекс „Скарабей Зорница 3“ — это новый этап в развитии одного из самых приятных для жизни районов Бургаса. Проект сочетает современную архитектуру, функциональные планировки и уют городской среды, создавая гармоничное пространство для жизни и отдыха. Комплекс расположен в зелёном и спокойном квартале Зорница, рядом с Морским садом и ключевыми удобствами — магазинами, школами, детскими садами и остановками транспорта. Поблизости находятся медицинские учреждения и спорткомплексы, что делает локацию удобной для семей и активных людей.

Здание включает пять жилых этажей с тщательно продуманными апартаментами — от компактных двустайных до просторных трёхкомнатных. В подземном уровне предусмотрены гаражи и паркоместа. При строительстве используются качественные, сертифицированные европейские материалы, обеспечивающие энергоэффективность и долговечность.

„Скарабей Зорница 3“ — это инвестиция в комфорт и спокойствие. Ограниченное предложение нового строительства в районе повышает его ценность во времени.



Строительство стартовало в августе 2025 года, завершение планируется через 24 месяца.
Современный дом в зелёном сердце Бургаса — пространство, созданное для жизни, семьи и будущего.

Схема оплаты:

3 000 евро — при подписании предварительного договора;
40% — в течение 7 дней после открытия строительной площадки;
30% — в течение 7 дней после уведомления об Акте 14;
20% — в течение 7 дней после уведомления об Акте 15;
10% — при окончательном нотариальном акте (Акт 16).

Возможна индивидуальная договорённость по графику платежей.

Построен: 2027

Общие

Спальни: 2
Готовые кв.м.: 94.3 кв м
Floor Number: 2

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 5

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T6443/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 34048018

