



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 568,310

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Черноморец
Добавлено:	10.10.2025
Описание:	
ID	34055772

Мы продаем привлекательный участок для курортного строительства в с. Черноморец, обл. Бургас-идеально подходит для инвестиций у моря всего в 700 м. с пляжа!

Местоположение: С. Черноморец, обл. Бургас

Цена: 568 310 €

Площадь: 6 686 кв.м

Лицо в пути: 88 м

Расстояние до пляжа: около 700 м

Подходит для: отель, станция отдыха, СПА отель, курортный поселок и т.д.

Зона: для курорта и дополнительных мероприятий

НТП: для другого курортно-рекреационного объекта

Параметры строительства:

КИНТ: согласно действующему ПУП (информация по запросу)

Плотность застройки: согласно ПУП (информация по запросу)

Преимущества недвижимости: широкая экспозиция к дороге для удобной логистики, ровная местность с отличным доступом, возможность гибкой концепции и поэтапного строительства, сильный сезонный туристический поток в этом районе.

Документация и эскизы: доступны по запросу

Недвижимость попадает в курортную зону и дополняет деятельность, что позволяет реализовать различные туристические и рекреационные проекты. Близость к морю и пляжу в сочетании с



хорошим лицом на дороге делает участок идеально подходящим для строительства комплекса удобств-бассейнов, СПА, ресторанов и зон отдыха. Идеальное предложение для инвесторов, ищущих высокий потенциал возврата в устоявшемся морском направлении.

Описание квартала:

Спокойный курортный район с развитой средой для туризма, новыми проектами и отличными пляжами.

Рядом находятся рестораны, магазины и сезонные услуги, обеспечивающие удобство и приток посетителей в активный сезон.

Общие

Готовые кв.м.: 6686 кв м

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T6462/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 34055772

