



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                                                  |
|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ArKadia                                                                                          |
| Название компании: |                                                                                                  |
| Страна:            | Великобритания                                                                                   |
| Телефон:           |                                                                                                  |
| Languages:         | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 165,282.48 |

## Местоположение

|            |            |
|------------|------------|
| Страна:    | Болгария   |
| Область:   | Burgas     |
| Город:     | Черноморец |
| Добавлено: | 11.10.2025 |

Описание:

ID 34055964

Цена: 141 390 евро.

Населённый пункт: Черноморец

Комнат: 3

Общая площадь: 111.33 кв. м.

Этаж: 4

Оплата за обслуживание: нет

Этап Строительства: Акт 14

Варианты оплаты:

3000 евро депозит

Возможна ипотека и рассрочка. Индивидуальные условия оплаты.

Предлагаем апартамент с 2 спальнями в новом бутиковом комплексе на первой линии моря. К апартаменту идет склад, есть возможность купить гараж.

Жилой комплекс «Лазурный Берег» расположен всего в нескольких шагах от центрального пляжа курортного города Черноморец, в живописном районе Акра, община Созополь. Это место, где свежий морской воздух, мягкий климат и современная архитектура создают идеальные условия для жизни и отдыха у моря.

Черноморец постепенно превратился в одно из самых привлекательных направлений болгарского побережья. Город активно развивается, сохраняя при этом уют и атмосферу приморского спокойствия. Новые дома, благоустроенные улицы, кафе и зоны отдыха делают его комфортным



для круглогодичного проживания и семейного отпуска.

«Лазурный Берег» — это современное четырехэтажное здание с полуподземным и подвальным уровнями. Архитектура комплекса выполнена в светлых, гармоничных тонах, а фасад подчеркивает элегантность и близость к морю. В здании предусмотрено три отдельных входа и тщательно продуманные планировки, которые обеспечивают удобство и функциональность каждого апартаменты.

При строительстве применяются энергоэффективные материалы и современные технологии, что гарантирует высокое качество, долговечность и отличную звукоизоляцию.

Главное преимущество комплекса — его расположение. До пляжа всего около 50 метров, а поблизости находятся уютные рестораны, магазины, набережная и развлекательные заведения.

«Лазурный Берег» — это воплощение современного приморского стиля, сочетание комфорта, природы и гармонии. Идеальный вариант как для собственного отдыха, так и для выгодных инвестиций в недвижимость у моря.

Построен: 2025

## Общие

|                |            |
|----------------|------------|
| Спальни:       | 2          |
| Готовые кв.м.: | 111.3 кв м |
| Floor Number:  | 4          |

## Room details

|              |   |
|--------------|---|
| Total rooms: | 3 |
|--------------|---|

## Building details

|                    |   |
|--------------------|---|
| Количество этажей: | 5 |
|--------------------|---|

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

|               |                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| URL вебсайта: | <a href="http://www.arkadia.com/UJUU-T6469/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM">http://www.arkadia.com/UJUU-T6469/?utm_campaign=multicast&amp;utm_medium=web&amp;utm_source=IMLIX.COM</a> |
|---------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

## Contact information

|           |          |
|-----------|----------|
| IMLIX ID: | 34055964 |
|-----------|----------|

