



IMMEUBLE 120 M2, MIREBEAU.



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 109,000

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Mirebeau
Почтовый индекс:	86110
Добавлено:	11.10.2025
Описание:	

- Situé en plein coeur du centre ville de Mirebeau et proche de toutes commodités, je vous propose cet immeuble composé:

- Au rez de chaussée : un local commercial avec sa réserve d'environ 60 m2, un wc et sa cave.

- Au premier étage : un appartement d'environ 60 m2 avec une entrée privative donne accès à un escalier menant à un palier desservant une lumineuse salle à manger avec sa cuisine ouverte, deux spacieuses chambres, une salle de douche et un WC.

- Au deuxième étage : un palier desservant une confortable troisième chambre mansardée ,un cellier et un grenier.

- Côté technique : Huisserie bois double vitrage, Radiateurs électriques, chauffe eau électrique.

- Taxe foncière 1209 Euros.

- Cet immeuble est vendu avec contrats de bail de location en cours, bon potentiel locatif et stationnement à proximité.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 109 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1900

Общие

Готовые кв.м.:	120 кв м
Площадь участка:	82 кв м



Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 417

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T678068/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1539945

