



## listing



### Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название компании:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 2,002,451.82

### Местоположение

Страна: Россия  
Область: Калужская область  
Добавлено: 14.10.2025

#### Описание:

? УЧАСТОК ВАШЕЙ МЕЧТЫ В КАЛУЖСКОЙ ОБЛАСТИ! ? ПРЕДЛАГАЕТСЯ: 16,51 ГА ЗЕМЛИ В ПРИВЛЕКАТЕЛЬНОМ ЛОКАЛЬНОМ РАЙОНЕ НЕДОСТРОЕННАЯ ГОСТИНИЦА 3000 КВ.М 3 ПРЕКРАСНЫХ ПРУДА ОТЛИЧНАЯ ЛОКАЦИЯ У ФЕДЕРАЛЬНОЙ ТРАССЫ М-3 (КИЕВСКОЕ ШОССЕ) ✨\* ПРЕИМУЩЕСТВА УЧАСТКА: Развитая транспортная доступность Идеальное место для туристического бизнеса Возможность создания гостиничного комплекса с нуля Наличие водоемов для организации отдыха и развлечений Развитая инфраструктура в окрестностях ? ГОСТИНИЦА: Фундамент и основные конструкции уже готовы! Требуется завершение строительства и отделки. Общая площадь - 3000 кв.м. ? ВЫГОДНЫЕ УСЛОВИЯ: Быстрый выход на прибыль Возможность использования существующих объектов Потенциал для развития туристического бизнеса Поддержка со стороны местных властей ГОТОВЫЙ БИЗНЕС - платная рыбалка с оборотом 35 млн в год Не упустите шанс стать владельцем уникального участка в перспективном районе! ? Звоните прямо сейчас для получения подробной информации и организации просмотра! ? Все документы готовы к сделке. Помощь в оформлении.

### Общие

Floor Number: 1

### Building details

Количество этажей: 3

### Lease terms

Date Available:



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

### Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/NKDG-T659040/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/NKDG-T659040/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID:

781366

