



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 85,761.79

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Ravda
Добавлено:	19.10.2025
Описание:	
ID	34066138

На продажу предлагается:

Двухкомнатная квартира в строящемся здании Рока Гранде

Цена: 74 200 евро

Населенный пункт: Равда

Комнат: 2

Общая площадь: 56.72 кв. м. + терраса и дворик 17.12 кв м

На партерном этаже

Такса поддержки: 0 евро

Стадия строительства: в строительстве

Оплата:

Первоначальный депозит: 3000 €

При начале строительства: 30% от стоимости недвижимости

При выдаче акта 14: 40% от стоимости имущества

При выдаче акта 16: 30% от стоимости недвижимости с вычетом первоначального депозита

Жилой комплекс «Рока Гранде» — это современное пространство для комфортной жизни у моря, расположенное в самом сердце Равды, всего в пяти минутах ходьбы от пляжа, магазинов, школ и ресторанов. Проект сочетает стильную архитектуру, функциональные планировки и высокое качество строительства, предлагая идеальные условия для постоянного проживания или выгодной инвестиции. Комплекс состоит из четырех секций с отдельными входами и лифтами, что обеспечивает удобство и приватность для жителей. В продаже — уютные студии, двухкомнатные и



просторные трехкомнатные апартаменты. Все квартиры передаются в состоянии «под ключ»: ламинат и гранитогрес на полу, межкомнатные двери, окрашенные стены и потолки, установленные ключи, розетки и полностью оборудованные ванные комнаты. Конструкция здания выполнена из стального бетона с кирпичными стенами (25 см внешние и 12 см внутренние), фасад утеплён 10-сантиметровым слоем термоизоляции и обработан штукатуркой Baumit, окна — немецкий Rehau с энергосберегающими стеклопакетами. Установлены стеклянные перила, предусмотрены трассы и крепления для кондиционеров и лифтов. Для удобства жителей обустроены подземный паркинг, гаражи и открытые парковочные места, а также детская площадка и зеленые зоны для отдыха. Благодаря удачному расположению и продуманной инфраструктуре «Рока Гранде» идеально подходит как для круглогодичного проживания, так и для отдыха у моря. Это место, где гармонично сочетаются комфорт, качество и уют — ваш новый дом в Равде ждёт вас.

Построен: 2027

Общие

Спальни: 1
Готовые кв.м.: 56.7 кв м
Floor Number: 1

Room details

Total rooms: 2

Building details

Количество этажей: 5

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T6535/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 34066138

