



## listing



### Информация об агенте

|                    |                                                                     |
|--------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Название:          | ProCare Estates                                                     |
| Название компании: |                                                                     |
| Страна:            | Испания                                                             |
| Experience since:  |                                                                     |
| Тип услуг:         | Selling a Property,<br>Buying a Property                            |
| Specialties:       | Buyer's Agent, Listing Agent                                        |
| Property Type:     | Apartments, Houses,<br>Commercial Property,<br>Land lot, Other      |
| Телефон:           | +34 (865) 661-012                                                   |
| Languages:         | Dutch, English, French,<br>German, Spanish                          |
| Веб-сайт:          | <a href="https://procareestates.com">https://procareestates.com</a> |

### Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 390,250.05 |

### Местоположение

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Страна:    | Испания           |
| Адрес:     | San Agustín-PAU 2 |
| Добавлено: | 24.10.2025        |

#### Описание:

Новый жилой дом в Сан-Агустине, Аликанте, с потрясающим видом на город и море. Дом вашей мечты в привилегированном месте с панорамным видом. Наслаждайтесь прекрасными видами на море и замок. Откройте для себя новый дом в популярном районе Аликанте Сан-Агустин, где современная жизнь сочетается с живописными пейзажами. Этот эксклюзивный жилой комплекс, расположенный рядом с Pau II, предлагает 28 прекрасно оформленных квартир с 2 или 3 спальнями. На территории комплекса есть общий бассейн, пышные сады и детская площадка, а также гараж и кладовая для дополнительного удобства. Эксклюзивные удобства для комфортного образа жизни. Насладитесь целым рядом удобств, призванных улучшить качество вашей жизни. В семи пентхаусах комплекса есть частные солярии, доступные прямо из квартир, откуда открываются захватывающие виды на Аликанте, море и легендарный замок Санта-Барбара. Дополнительные удобства включают охраняемую парковку для велосипедов, что позволяет вести активный образ жизни. Ваш новый дом оснащен централизованным аэротермальным водяным отоплением, обеспечивающим энергоэффективность и круглогодичный комфорт, а также



встроенной системой кондиционирования воздуха (горячего/холодного), распределяемой по воздуховодам. Высококачественные столярные изделия из ПВХ или алюминия с тепло- и звукоизоляцией обеспечивают спокойную, эффективную с точки зрения климата обстановку. Удобное расположение по отношению ко всему необходимому Расположенный между улицами Гран-Виа и Виа-Парке, комплекс предлагает отличное транспортное сообщение с центром города и основными магистралями, такими как шоссе A7. Центральное расположение идеально подходит для семей и профессионалов: в непосредственной близости находятся девять учебных заведений всех уровней. Для удовлетворения повседневных потребностей вы найдете четыре крупных супермаркета и торговый центр Isla de Corfú, расположенный неподалеку, где есть тренажерные залы, рестораны и разнообразные магазины. Все, что вам нужно, находится в нескольких минутах ходьбы, что позволяет вам оставить машину дома. Район с богатой доступностью и природной красотой Район Сан-Агустин расположен на пологом холме, откуда открывается панорамный вид на городской пейзаж, Монте-Бенакантиль и окружающие горы. Средиземноморский климат Аликанте делает жизнь на свежем воздухе приятной круглый год, а поблизости расположено множество зеленых зон и мест для отдыха. Основные расстояния: Центр Аликанте: 2 км; Аэропорт Аликанте-Эльче: 14 км; Плайя-де-Сан-Хуан (пляж): 6 км; Поле для гольфа Аликанте: 7 км; Порт Аликанте: 5 км; Оцените лучшие условия жизни в Аликанте; Исключительный климат, яркая культура и развитая инфраструктура Аликанте делают его одним из самых привлекательных городов Испании для проживания. Этот новый жилой комплекс в Сан-Агустине сочетает в себе стильный дизайн и непревзойденное расположение, что делает его идеальным местом для вашей следующей главы жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и сделать этот дом мечты своим!

Новый: да

## Общие

Спальни: 2  
Ванные комнаты: 2  
Готовые кв.м.: 82 кв м

## Building details

Outdoor Amenities: Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: NBS-37512



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

