



Отремонтированный 3-х местный дом в деревне Ницца 40 мин. до румынской границы



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 86,401

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Ruse
Добавлено:	26.10.2025
Описание:	

ИБГ Недвижимость рад предложить на продажу это **3 спальня** дом с участком земли **2083 кв.м.** земли, расположенной в живописной деревне в 30 мин. поездка в город Русе и реку Дунай. В деревне проживает около 1 человек, есть несколько магазинов, кафе, почта и регулярное автобусное сообщение с окрестными городами и деревнями. Город Русе находится примерно в 300 минутах езды на машине, и там вы найдете множество магазинов и развлечений для всех возрастов. Район подходит для рыбалки, прогулок и пикников у реки. Также очень популярны верховая езда и охота. В деревне мало собственности, принадлежащей британцам, и много в этом районе.

Главный дом общей площадью 110 кв.м., состоит из:

Нулевой этаж: гостиная с переходом в столовую, кухня, ванная с туалетом и кладовая.

Третий этаж: 2 переходные просторные спальни, третья спальня, просторный коридор, ванная комната с туалетом и большая терраса.

К дому пристроен **небольшой дом с 1 спальней для гостей** с кухней и столовой и ванной комнатой с туалетом.

Сад выровнен и ухожен, с множеством фруктовых деревьев, небольшим огородом, множеством цветов и кустарников.



Объект предлагает большой **гараж** выходом на улицу, сарай, хозяйственные постройки. Дома полностью отремонтированы, отопление кондиционерами и камином. Недвижимость обеспечивает конфиденциальность и подходит для постоянного проживания, отдыха или второго дома за границей.

Расстояния:

- 10 км от города Кубрат
- 40 км от реки Дунай;
- 40 км от города Русе
- 120 км от аэропорта Бухареста

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	160 кв м
Площадь участка:	2083 кв м

Room details

Total rooms:	8
--------------	---

Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/JPXN-T7509/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	11743
-----------	-------



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

