



ЗАДАР, ПОСЕДАРЬЕ — Великолепная вилла на первом этаже с панорамным видом на море!



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,386,242.79

Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Posedarje
Добавлено:	28.10.2025

Описание:

ЗАДАР, ПОСЕДАРЬЕ — Великолепная вилла на первом этаже с панорамным видом на море! В

Добро пожаловать в оазис элегантного комфорта и современного стиля, где встречаются неординарная конструкция и бесконечная красота Новиградского моря. Эта роскошная вилла на первом этаже в Поседарье, расположенная на побережье, предлагает уникальное сочетание комфорта, элегантности и захватывающих видов.

Каждая деталь этой виллы тщательно продумана, чтобы обеспечить непревзойденный стиль и комфорт. Благодаря изысканно выполненным железобетонным стенам, эта резиденция является синонимом прочности и безопасности. Стены по периметру, облицованные вручную обтесанным натуральным камнем, добавляют нотку традиционной элегантности, идеально гармонирующей с природным ландшафтом.

Столярные изделия Schuco обеспечивают оптимальное освещение и вентиляцию, а просторная гостиная приглашает вас расслабиться, любуясь невероятным видом на бескрайнюю синеву моря.

Переливной бассейн с подогревом и джакузи создает ощущение роскоши и уединения, а система подогрева пола во всем доме обеспечивает приятное тепло во всех комнатах.

Фасад, облицованный натуральным брачским камнем, излучает бесконечную элегантность и



качество, а лифт Schuco от пола до потолка и раздвижные двери наполняют каждую комнату ощущением простора и света.

Эта вилла предлагает не только роскошь, но и практичность и безопасность. Частный сад и бассейн создают оазис покоя и релаксации, а охраняемая парковка и видеонаблюдение обеспечивают полную безопасность вашего автомобиля и дома.

Вилла состоит из четырёх просторных спален, три из которых имеют собственную ванную комнату, всего в доме четыре ванные комнаты. В главной спальне есть собственная ванная комната и гардеробная, а в доме также есть два практичных кладовых.

Планируемое завершение строительства – конец лета 2026 года.

Поседарье, расположенное недалеко от Задара, известно своей спокойной атмосферой, чистым морем и близостью ко всем необходимым удобствам. Для получения дополнительной информации и организации экскурсии, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja

ID CODE: 42901

Josip Šestan
Agent s licencom
Mob: +385 91 799 6986
Tel: +385 91 480 8808
E-mail: josip@dux-dalmacija.com
www.dux-dalmacija.com

Построен: 2026

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	169.08 кв м
Площадь участка:	754 кв м

Room details

Total rooms:	6
--------------	---

Building details

Parking:	да
Outdoor Amenities:	Pool
Количество этажей:	2

Lease terms



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:

http://www.arkadia.com/IOUL-T23395/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID:

629707

