



## ШИБЕНИК, ДУБРАВА ОКОЛО ШИБЕНИКА - участок под застройку 1035 м2 - идеально подходит для семейного дома / виллы! ВОЗМОЖНОСТЬ!



### Информация об агенте

Название: ArKadia  
Название  
компаний:  
Страна: Великобритания  
Телефон:  
Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

### Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: USD 95,643.37

### Местоположение

Страна: Хорватия  
Добавлено: 28.10.2025  
Описание:

**ШИБЕНИК, ДУБРАВА, РЯДОМ С ШИБЕНИКОМ — участок под застройку 1035 м<sup>2</sup> — идеально подходит для строительства семейного дома/виллы! ПРЕИМУЩЕСТВО!**

Участок под застройку площадью 1035 м<sup>2</sup>.

К участку есть подъездная дорога с асфальтированной дороги.

Участок расположен в тихом и спокойном месте, в одном из самых красивых мест в Дубраве.

Последний участок к лесу, не входящий в зону застройки.

Все коммуникации рядом с участком.

Отличная инфраструктура.

Этот участок находится всего в 4,2 км по прямой от моря и всего в 6-7 минутах езды от центра Шибеника.

Чистое владение.



Отличная возможность для тех, кто хочет построить дом для сдачи в аренду/отдыха с бассейном или семейный дом/виллу в тихом и спокойном месте.

## НЕДВИЖИМОСТЬ В ОТЛИЧНОМ И УНИКАЛЬНОМ МЕСТЕ С БОЛЬШИМ ПОТЕНЦИАЛОМ!!!

Будьте на шаг впереди и воспользуйтесь этой редкой возможностью!

За любой дополнительной информацией и для просмотра этого интересного объекта, пожалуйста, свяжитесь с нами.

### ДУБРАВА:

Дубрава — тихая деревня, расположенная всего в нескольких километрах от Шибеника, в окружении природы и средиземноморского ландшафта. Она известна своими семейными домами и просторными участками, которые обеспечивают тишину и уединение, делая её идеальным местом для семейной жизни или отдыха. Благодаря близости к городу жители имеют быстрый доступ ко всем удобствам, одновременно наслаждаясь тихой и спокойной обстановкой. Национальный парк Крка находится примерно в 20 километрах, а до аэропортов Сплита и Задара можно добраться менее чем за час.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 42869

Dux Zadar

Mob: +385 91 312 1121

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

### Общие

Готовые кв.м.: 1035 кв м

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T23424/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T23424/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 629548



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

