



## Terreno para construção em Marinha Grande



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 645,418.45

### Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Leiria
Город:	Marinha Grande
Почтовый индекс:	2430-048
Добавлено:	26.10.2025

Описание:

Terreno para Construção – Marinha Grande | 6250m<sup>2</sup> | Localização Premium

Descubra este terreno excepcional com 6250m<sup>2</sup>, situado a apenas 1 minuto do centro da Marinha Grande. Com exposição solar a Norte, Sul, Este e Oeste, oferece luminosidade natural durante todo o ano, ideal para projetos que valorizam conforto e eficiência energética.

- Características Principais:

Versatilidade de Projeto: Viabilidade para construção residencial, comercial, industrial ou mista.

Infraestruturas Completas: Rede elétrica, gás, água potável, esgotos e águas pluviais já disponíveis.

Potencial de Valorização: Localizado numa zona em expansão, com excelentes acessos e proximidade a áreas urbanizadas.

- Opções de Construção:

Industrial: Índice de construção 1, permitindo aproveitar toda a área disponível.

Habitacional: Possibilidade de construir até 60 fogos por hectare, ideal para projetos de habitação



coletiva.

- Ideal para Investidores, este terreno oferece liberdade total para desenvolver um projeto à medida, num dos locais mais promissores da região. Seja para habitação, comércio ou indústria, esta é uma oportunidade única para concretizar o seu investimento com retorno garantido.

Aproveite esta oportunidade única para realizar o projeto dos seus sonhos neste terreno bem localizado e com grande potencial de valorização. Não perca tempo, entre em contato para obter mais informações e agende a sua visita!

#ref: 724651

## Общие

Готовые кв.м.: 6250 кв м

Площадь участка: 6250 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZAZY-T103037/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZAZY-T103037/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 724651

