#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# listing



# Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

### Детали объявления

 Недвижимость:
 В аренду

 Цена:
 USD 3,007.91

#### Местоположение

Страна: Россия

Область: Краснодарский край

 Город:
 Армавир

 Добавлено:
 28.10.2025

Описание:

В городе Армавир по адресу Мичурина 10 Б сдается в аренду складской комплекс площадью 5800 м2 в прямую аренду на любой срок с предоплатой за 1 месяц, с возможностью арендных каникул. Основное предназначение -дистрибьюторский, транспортно-логистический, складской центр. Объект удобно расположен при въезде в город и вместе с тем находится в густонаселённой части города с развитой инфраструктурой. Минимальный срок аренды 12 мес. Склад располагается в 2-этажном здании класса В, предоставляется юридический адрес. Склад располагается на1 и 2 этаже, высота потолков 7.8 м, наливной пол, сетка колонн: 6х6. Внутри типовой ремонт, вход в помещение - отдельный со двора, есть телефон, интернет, видеонаблюдение, общая площадь здания 5800 м2, здание располагается на участке 0.9 га, здание построено в 2010 году, участок находится в аренде, здание полностью функционирует. На складе есть электричество, общей мощностью 100 кВт (УВЕЛИЧЕНИЕ ДО 150 кВТ. Ч), есть вода и канализация, внутри местное кондиционирование, приточно-вытяжная вентиляция, пожарная сигнализация, охранная сигнализация Парковка на территории объекта, предназначена для грузового транспорта, парковка предоставляется бесплатно, к зданию склада подходят железнодорожные пути, ворота на пандусе. Инфраструктура: офисные помещения 2 грузовых лифта грузоподъемностью 3.2 т. [#7198651#]

 Состояние:
 Good

 Построен:
 2010

Общие

Готовые кв.м.: 5800 кв м

Floor Number: 2

#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# **Building details**

Количество этажей: 2

### Lease terms

Date Available:

# Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/ZFKJ-T336663/?utm\_cam

paign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=

**IMLIX.COM** 

### **Contact information**

IMLIX ID: 7198651

