#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

# Уютный дом



# Информация об агенте

Название: ArKadia

Название

компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,

German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian,

Russian, Spanish,

Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:На продажуЦена:USD 27,469.2

#### Местоположение

Страна: Россия

Область: Краснодарский край

Добавлено: 29.10.2025

Описание:

Арт. 123521605 Продаётся уютный дом в пос. Прохладный Лабинского района. Кратко о объекте:-Общая площадь дома — 54,2 кв. м (примерно). - Участок — 8,4 сотки, угловой, просторный; есть садовые деревья. Возможность организовать два въезда и пристроиться/построить дополнительные помещения. - Комнаты — 2 (просторные): около 20 кв. м и около 21,2 кв. м. - Прихожая — 13 кв. м, кухня — 8,1 кв. м. - Коммуникации: центральная канализация, свет, вода, газ. - Подъезд — асфальтированный. Инфраструктура:- Рядом детский сад и школа (школа в пешей доступности), до г. Лабинск — примерно 1 км. - Подходит под использование материнского капитала. Преимущества:- Просторные комнаты и удобная планировка. - Большой участок даёт возможность организации зоны отдыха, огорода или дополнительного строительства. - Хорошее соотношение цены и качества по сравнению с аналогичным жильём в районе. Готов ответить на дополнительные вопросы и организовать показ. #8887226#

Состояние: Reformed

### Общие

Готовые кв.м.: 67 кв м Площадь участка: 840 кв м

#### **Room details**

Total rooms: 2

### **Building details**

Количество этажей: 1

#### IMLIX Рынок недвижимости



https://www.imlix.com/ru/

### **Rental details**

Furnished: да

### Lease terms

Date Available:

# Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T811253/?utm\_cam

paign=multicast&utm\_medium=web&utm\_source=

**IMLIX.COM** 

# **Contact information**

IMLIX ID: 104813932

