



listing



Информация об агенте

Название:	André Beckers
Электронный адрес:	info@vivacosta.es
Название компании:	Vivacosta
Страна:	Испания
Experience since:	2000
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	
Property Type:	Apartments, Houses
Телефон:	+34 (656) 329-134
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Spanish
Веб-сайт:	https://vivacosta.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,526,417.61

Местоположение

Адрес:	La Escuera
Добавлено:	31.10.2025
Описание:	

Современная роскошная вила в урбанизации Ла Марина, Сан-Фульхенсио. Элегантный дизайн и исключительный комфорт. Откройте для себя эту современную новую виллу в урбанизации Ла Марина, эксклюзивном жилом анклав, принадлежащем Сан-Фульхенсио, на юге Коста-Бланки. Этот объект, спроектированный с вечной элегантностью и современным средиземноморским колоритом, предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и функциональности, идеально подходящее для тех, кто ищет изысканный образ жизни у моря. Вилла площадью 305 м² расположена на просторном участке площадью 935 м² и имеет 4 просторные спальни с ванными комнатами, гостевой туалет, а также открытую кухню и гостиную, которые плавно переходят в большие террасы и частный бассейн площадью 55 м². Дизайн обеспечивает естественное освещение и панорамный вид в течение всего дня, создавая светлую и уютную атмосферу. Премиум-оснащение и экологичный образ жизни. Каждая деталь этого дома была тщательно подобрана, чтобы обеспечить превосходные условия проживания. Высококласное оснащение включает: Меблированная кухня с техникой Siemens; Полностью установленная система канального кондиционирования; Электрические жалюзи в гостиной и спальнях; Подогрев полов во всем доме; Фотоэлектрические солнечные панели для энергоэффективности; Внутренний



лифт, соединяющий все уровни; Навес для двух автомобилей площадью 30 м²; Эта резиденция переосмысливает современный средиземноморский стиль жизни, предлагая идеальные условия для круглогодичного проживания. ; Выгодное расположение рядом с пляжем и инфраструктурой; Урбанизация Ла Марина — один из самых востребованных районов Сан-Фульенсио, известный своей расслабленной прибрежной атмосферой и близостью к лучшим пляжам региона. Пляж Ла Марина, отмеченный Голубым флагом, находится всего в 3 км и предлагает километры мелкого золотистого песка и чистой воды. Международный аэропорт Аликанте находится всего в 25 минутах езды (30 км) на автомобиле, что обеспечивает легкий доступ из любой точки Европы. ; Для любителей гольфа в радиусе 20 км находятся несколько престижных полей для гольфа, таких как La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín и Las Ramblas. Близлежащие города Эльче (20 км), Гуардамар-дель-Сегура (10 км) и Торревьеха (20 км) предлагают широкий выбор магазинов, ресторанов и культурных мероприятий. ; Средиземноморский образ жизни в его лучшем проявлении; Сан-Фульенсио и Ла-Марина сочетают в себе очарование традиционной испанской деревни со всеми современными удобствами, в окружении сосновых лесов, природных парков и живописных прогулочных маршрутов. Если вы ищете постоянное жилье, место для отдыха или объект для инвестиций, эта вилла предлагает непревзойденное качество и расположение. ; Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и найти дом своей мечты в Ла-Марина, Коста-Бланка — где роскошь сочетается со средиземноморским образом жизни. ;

Новый:

да

Общие

Спальни:

4

Ванные комнаты:

4

Готовые кв.м.:

305 кв м

Площадь участка:

935 кв м

Building details

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID:

SP-39677

