



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	https://spainestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 577,602.75

Местоположение

Адрес:	Los Altos
Добавлено:	04.11.2025
Описание:	

Эксклюзивная смешанная недвижимость с высоким инвестиционным потенциалом – Лос-Альтос, Торревьеха. . Уникальный объект недвижимости с огромным потенциалом доходности, расположенный в престижном районе Лос-Альтос, прямо напротив отеля Atlas – популярной туристической и жилой зоны, активно посещаемой круглый год.. . Этот объект объединяет просторный жилой дом и традиционный испанский ресторан-гриль, что идеально подходит для тех, кто хочет жить и вести бизнес в одном месте, а также для инвесторов, желающих получать доход от обеих частей отдельно.. . ???? Основной дом. . 4 просторные спальни. . 2 полностью оборудованные ванные комнаты. . Большая гостиная в кастильском стиле с камином и прямым выходом к частному бассейну – идеально для отдыха и семейной жизни. . Полностью оборудованная кухня. . Светлые и уютные помещения. . Ранее дом был соединён с рестораном, но сейчас они разделены, что обеспечивает полную приватность, однако при желании их можно снова объединить.. . ???? Ресторан и гриль. . Просторный зал с традиционным испанским интерьером. . Профессиональная кухня, полностью оснащённая всем необходимым оборудованием. . Терраса и зона отдыха (chill-out) на верхнем этаже – идеально для летних ужинов, частных мероприятий или лаундж-зоны. . Место с особой атмосферой и характером, готовое к немедленному использованию или модернизации для повышения привлекательности. . ???? Идеально для инвесторов. . Подходит для ресторанного бизнеса, сезонной аренды или частных мероприятий. . Возможность двойного дохода (ресторан + жильё).. . Стратегическое расположение напротив отеля Atlas, рядом с жилыми и



туристическими зонами, с отличным доступом к пляжам, торговым центрам и гольф-полям. . ✨
Уникальный объект с характером, гибкими возможностями использования и высоким потенциалом роста – идеально для инвестиций, бизнеса или наслаждения средиземноморской жизнью.

Общие

Спальни: 4
Ванные комнаты: 3
Готовые кв.м.: 309 кв м

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID: SEF-76079

