



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	https://spainestate.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 161,474.12

Местоположение

Адрес:	La Florida
Добавлено:	04.11.2025
Описание:	

Бунгало на верхнем этаже с собственным солярием на продажу в Ориуэла Коста –

Откройте для себя это светлое бунгало на верхнем этаже с собственным солярием площадью 49 м², расположенное в Ориуэла Коста, одном из самых привлекательных районов Коста Бланки. Идеально подходит для тех, кто ценит средиземноморский образ жизни или ищет готовую к заселению инвестиционную недвижимость.

Подробности о недвижимости

Цена: 139 500 евро Площадь застройки: около 55 м² Спальни: 2 просторные и светлые Ванные комнаты: 1 полноценная ванная комната в отличном состоянии Кухня: современная открытая планировка Жилая зона: светлая гостиная и столовая с выходом на террасу. Терраса: около 5 м², идеально подходит для утреннего кофе или отдыха на солнце. Частный солярий: 49 м², выходит на юго-восток с открытым видом — идеально подходит для зоны отдыха или места для барбекю. Особенности комплекса: бассейн, окруженный садами. Год постройки: 2001 Состояние: отличное, полностью готово к заселению IBI: 99,47 евро/год Коммунальный сбор: 180 евро/год Расположение

Это бунгало расположено в отличном месте, в шаговой доступности от всего необходимого — супермаркетов, аптек, ресторанов, кафе, магазинов и популярного торгового центра Zenia Boulevard. Международный аэропорт Аликанте находится всего в 40 минутах езды, что делает его идеальным вариантом как для постоянного проживания, так и для отдыха.



Образ жизни в Ориуэла Коста

Проживание в Ориуэла-Коста — это более 320 солнечных дней в году , умеренная температура и доступ к некоторым из лучших пляжей, отмеченных Голубым флагом на побережье Коста-Бланки — Плайя-Фламенка, Ла-Зения и Кабо-Роиг , которые находятся всего в 5–10 минутах езды. Наслаждайтесь близлежащими полями для гольфа Villamartín и Las Ramblas или совершите короткую 15-минутную поездку до Торревьехи с ее набережной, природными парками и приморскими ресторанами.

Этот объект недвижимости предлагает идеальный баланс комфорта, местоположения и средиземноморского очарования . Независимо от того, ищете ли вы дом для отдыха или разумное вложение средств, это бунгало в Ориуэла-Коста готово к заселению и проживанию с первого дня. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать свой визит. Ваш дом на Средиземноморье на побережье Коста Бланка ждет вас.

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	55 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:	(+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6
IMLIX ID:	SES-97509

