



listing



Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newbuildinspain.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 415,052.03

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Lo Marabú
Добавлено:	04.11.2025
Описание:	

Эксклюзивные новостройки в Ло Марабу, Сьюдад Кесада

Современный дизайн и максимальный комфорт в средиземноморском окружении

Откройте для себя этот впечатляющий жилой комплекс в Ло Марабу, Сьюдад Кесада, состоящий из 80 домов с 2 и 3 спальнями и 2 ванными комнатами. Спроектированные с современным и эффективным подходом, эти дома предлагают просторные террасы, перекрестную вентиляцию и высококачественную отделку для максимального комфорта и энергоэффективности.

На первом этаже дома есть частные сады, а на верхних этажах - частные солярии с предустановленными джакузи и душем на открытом воздухе. Кроме того, в комплексе есть общие бассейны, окруженные садами, что создает идеальную атмосферу для отдыха и общения.

Высококачественные характеристики для эксклюзивного образа жизни

Каждый дом спроектирован так, чтобы обеспечить максимальный комфорт, с использованием высококачественных материалов и современного дизайна:

Большие раздвижные алюминиевые окна с терморазрывом.



Моторизованные жалюзи для большего комфорта.
Стеклопакеты Climalit 4+4/14/4/4+4 для тепло- и звукоизоляции.
Бронированная входная дверь с замком безопасности.
Полностью оборудованные кухни с электроприборами.
Ванные комнаты с мебелью, зеркалами и душевыми экранами.
Аэротермальная система на 150 литров для горячей воды.
Полная установка канальной системы кондиционирования (горячая/холодная).
Освещение во всех комнатах уже включено.
Парковочное место включено в стоимость.

Благодаря двойному фасаду дома обеспечивают естественную перекрестную вентиляцию, обеспечивая прохладу летом и снижая потребление энергии на кондиционирование.

Привилегированное расположение в Сьюдад Кесада
Ло Марабу - это эксклюзивный жилой район в Сьюдад Кесада (Рохалес), окруженный природными пространствами и имеющий все необходимые услуги в шаговой доступности. Урбанизация находится в непосредственной близости от соленых озер Ла Мата и Торревьеха - идеальное место для наслаждения природой и улучшения самочувствия.

Из вашего нового дома вы сможете быстро добраться до основных достопримечательностей этого района:

Пляжи Гуардамар-дель-Сегура и Торревьеха - 10 км (15 минут на машине).
Аэропорт Аликанте-Эльче (ALC) - 38 км (35 минут на машине).
Аэропорт Мурсия-Корвера (RMU) - 65 км (50 минут езды).
Престижные поля для гольфа - менее 5 км.
Торговые центры и рестораны - всего в нескольких минутах езды.
Быстрый доступ к автомагистралям AP-7 и N-332, соединяющим с побережьем Коста-Бланка.

Идеальный дом для наслаждения Средиземноморьем
Благодаря сочетанию современного дизайна, стратегического расположения и исключительного природного окружения, эти дома в Ло Марабу идеально подходят для постоянного проживания, отдыха или инвестиций.

Не упустите эту уникальную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре вашего будущего дома в Сьюдад-Кесада.

Новый: да

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	85 кв м

Building details



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:

670873859

IMLIX ID:

RN-21518

