



listing



Информация об агенте

Название:	New Build in Spain
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2012
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (6708) 738-59
Languages:	English
Веб-сайт:	https://newbuildinspain.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,522,042.79

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	La Escuera
Добавлено:	04.11.2025
Описание:	

Современная роскошная вилла в урбанизации Ла Марина, Сан-ФульхенсиоЭлегантный дизайн и исключительный комфортОткройте для себя эту современную новую виллу в урбанизации Ла Марина, эксклюзивном жилом анклав, принадлежащем Сан-Фульхенсио, на юге Коста-Бланки. Этот объект, спроектированный с вечной элегантностью и современным средиземноморским колоритом, предлагает идеальное сочетание роскоши, комфорта и функциональности, идеально подходящее для тех, кто ищет изысканный образ жизни у моря.Вилла площадью 305 м² расположена на просторном участке площадью 935 м² и имеет 4 просторные спальни с ванными комнатами, гостевой туалет, а также открытую кухню и гостиную, которые плавно переходят в большие террасы и частный бассейн площадью 55 м². Дизайн обеспечивает естественное освещение и панорамный вид в течение всего дня, создавая светлую и уютную атмосферу.Премиум-оснащение и экологичный образ жизниКаждая деталь этого дома была тщательно подобрана, чтобы обеспечить превосходные условия проживания. Высококласное оснащение включает:Меблированная кухня с техникой SiemensПолностью установленная система канального кондиционированияЭлектрические жалюзи в гостиной и спальняхПодогрев полов во всем домеФотоэлектрические солнечные панели для энергоэффективностиВнутренний лифт, соединяющий все уровниНавес для двух автомобилей площадью 30 м²Эта



резиденция переосмысливает современный средиземноморский стиль жизни, предлагая идеальные условия для круглогодичного проживания. Выгодное расположение рядом с пляжем и инфраструктурой. Урбанизация Ла Марина — один из самых востребованных районов Сан-Фульенсио, известный своей расслабленной прибрежной атмосферой и близостью к лучшим пляжам региона. Пляж Ла Марина, отмеченный Голубым флагом, находится всего в 3 км и предлагает километры мелкого золотистого песка и чистой воды. Международный аэропорт Аликанте находится всего в 25 минутах езды (30 км) на автомобиле, что обеспечивает легкий доступ из любой точки Европы. Для любителей гольфа в радиусе 20 км находятся несколько престижных полей для гольфа, таких как La Finca Golf, La Marquesa, Villamartín и Las Ramblas. Близлежащие города Эльче (20 км), Гуардамар-дель-Сегура (10 км) и Торревьеха (20 км) предлагают широкий выбор магазинов, ресторанов и культурных мероприятий. Средиземноморский образ жизни в его лучшем проявлении. Сан-Фульенсио и Ла-Марина сочетают в себе очарование традиционной испанской деревни со всеми современными удобствами, в окружении сосновых лесов, природных парков и живописных прогулочных маршрутов. Если вы ищете постоянное жилье, место для отдыха или объект для инвестиций, эта вилла предлагает непревзойденное качество и расположение. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать просмотр и найти дом своей мечты в Ла-Марина, Коста-Бланка — где роскошь сочетается со средиземноморским образом жизни.

Новый:

да

Общие

Спальни:

4

Ванные комнаты:

4

Готовые кв.м.:

305 кв м

Площадь участка:

935 кв м

Building details

Outdoor Amenities:

Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

Телефон:

670873859

IMLIX ID:

RN-96544

