



listing



Информация об агенте

Название:	Petra Hönig
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1999
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 718-006
Languages:	Danish, Dutch, English, French, German, Russian, Spanish, Swedish
Веб-сайт:	https://propertyforsaleciudadquesada.com

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 414,684.87

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Lo Marabu
Добавлено:	04.11.2025
Описание:	

Эксклюзивные новостройки в Ло Марабу, Сюдад Кесада Современный дизайн и максимальный комфорт в средиземноморском окружении Откройте для себя этот впечатляющий жилой комплекс в Ло Марабу, Сюдад Кесада, состоящий из 80 домов с 2 и 3 спальнями и 2 ванными комнатами. Спроектированные с современным и эффективным подходом, эти дома предлагают просторные террасы, перекрестную вентиляцию и высококачественную отделку для максимального комфорта и энергоэффективности. На первом этаже дома есть частные сады, а на верхних этажах - частные солярии с предустановленными джакузи и душем на открытом воздухе. Кроме того, в комплексе есть общие бассейны, окруженные садами, что создает идеальную атмосферу для отдыха и общения. Высококачественные характеристики для эксклюзивного образа жизни Каждый дом спроектирован так, чтобы обеспечить максимальный комфорт, с использованием высококачественных материалов и современного дизайна: Большие раздвижные алюминиевые окна с терморазрывом. Моторизованные жалюзи для большего комфорта. Стеклопакеты Climalit 4+4/14/4/4+4 для тепло- и звукоизоляции. Бронированная входная дверь с замком



безопасности. Полностью оборудованные кухни с электроприборами. Ванные комнаты с мебелью, зеркалами и душевыми экранами. Аэротермальная система на 150 литров для горячей воды. Полная установка канальной системы кондиционирования (горячая/холодная). Освещение во всех комнатах уже включено. Парковочное место включено в стоимость. Благодаря двойному фасаду дома обеспечивают естественную перекрестную вентиляцию, обеспечивая прохладу летом и снижая потребление энергии на кондиционирование. Привилегированное расположение в Сьюдад Кесада Ло Марабу - это эксклюзивный жилой район в Сьюдад Кесада (Рохалес), окруженный природными пространствами и имеющий все необходимые услуги в шаговой доступности. Урбанизация находится в непосредственной близости от соленых озер Ла Мата и Торревьеха - идеальное место для наслаждения природой и улучшения самочувствия. Из вашего нового дома вы сможете быстро добраться до основных достопримечательностей этого района: Пляжи Гуардамар-дель-Сегура и Торревьеха - 10 км (15 минут на машине). Аэропорт Аликанте-Эльче (ALC) - 38 км (35 минут на машине). Аэропорт Мурсия-Корвера (RMU) - 65 км (50 минут езды). Престижные поля для гольфа - менее 5 км. Торговые центры и рестораны - всего в нескольких минутах езды. Быстрый доступ к автомагистралям AP-7 и N-332, соединяющим с побережьем Коста-Бланка. Идеальный дом для наслаждения Средиземноморьем. Благодаря сочетанию современного дизайна, стратегического расположения и исключительного природного окружения, эти дома в Ло Марабу идеально подходят для постоянного проживания, отдыха или инвестиций. Не упустите эту уникальную возможность. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о просмотре вашего будущего дома в Сьюдад-Кесада.

Новый: да

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 85 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: B

Building details

Outdoor Amenities: Pool

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: 00-45562



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

