



listing



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 282,708.67

Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Бургас
Добавлено:	01.11.2025
Описание:	
ID	34077382
Цена:	245 404 евро
Населенный пункт:	Бургас
Комнат:	3
Общая площадь:	129.16 кв м + кладовка 5.77 кв м
Этаж:	4
Такса поддержки:	нет

Этап строительства: в строительстве, завершение в 2027г.

Предлагаем апартамент с 2 спальнями в жилом доме на улице Цар Самуил, г. Бургас.

Новый современный жилой проект в одном из самых удобных и перспективных районов Бургаса — по улице Цар Самуил. Здание удачно расположено рядом с бульваром Христо Ботев, в шаговой доступности от школ, детских садов, остановок городского транспорта и всей необходимой инфраструктуры. Район отличается комфортом, тишиной и одновременно близостью к центру города, Морскому саду и пляжу — идеальное сочетание для постоянного проживания и инвестиций.

Проект представляет собой многофункциональное шестиэтажное здание с гармоничной архитектурой и рациональным планированием. В комплексе предусмотрены студии, двухкомнатные и трёхкомнатные квартиры, спроектированные с учётом современного образа жизни. На первом уровне предусмотрены гаражи, а также подземный этаж с паркингом и складскими помещениями, что обеспечивает максимальное удобство для жителей.

Строительство начнётся в мае 2025 года, со сроком завершения в течение 24 месяцев с момента



старта работ. Квартиры будут передаваться в состоянии «под отделку», что позволит новосёлам оформить интерьер в соответствии с собственными предпочтениями.

Оплата осуществляется поэтапно в зависимости от стадии строительства:

- 40% при подписании предварительного договора;
- 30% при заливке плиты этажа, где находится объект;
- 20% при достижении этапа Акт 14;
- 5% при Акт 15;
- 5% при получении Акт 16.

Проект реализуется опытным застройщиком с более чем 25-летней практикой в сфере качественного строительства. Надёжность, современный дизайн, функциональные планировки и выгодное местоположение делают этот дом на улице Цар Самуил отличным выбором для комфортной жизни или инвестиции в будущее.

Построен: 2027

Общие

Спальни: 2
Готовые кв.м.: 129.2 кв м
Floor Number: 4

Room details

Total rooms: 3

Building details

Количество этажей: 6

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/UJUU-T6636/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 34077382

