



## listing



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 114,115

### Местоположение

Страна:	Болгария
Область:	Burgas
Город:	Поморие
Добавлено:	01.11.2025

Описание:

ID 33982686

Цена: 114 115 евро

Населенный пункт: Поморие

Комнат: 2

Общая площадь: 78.7 кв.м.

Этаж: 2, лифт

Такса поддержки: нет

Этап строительства: Акт 16

Предлагаем к покупке апартамент с 1 спальней и готовым ремонтом.

Жилой дом на улице Сакар в городе Поморие — это современный проект нового поколения, сочетающий качество строительства, надежность и удобство проживания. Здание возводится по всем европейским стандартам, с использованием сертифицированных материалов и технологий, обеспечивающих долговечность и энергоэффективность. Комплекс представляет собой четырехэтажное жилое здание без таксы за обслуживание, что делает его особенно привлекательным как для инвестиций, так и для постоянного проживания.

Архитектура выполнена в современном лаконичном стиле с акцентом на функциональность и комфорт. Фасады здания оформлены в светлых, теплых оттенках, с применением термо- и гидроизоляции высокого класса. Для остекления используются пятикамерные окна с двойными стеклопакетами, которые гарантируют отличную шумо- и теплоизоляцию. На балконах уложен качественный гранитогресс и установлены элегантные алюминиевые перила.

Все квартиры передаются в состоянии «под ключ». Вариант «под ключ» предусматривает



полностью готовое к проживанию жильё: окрашенные стены, ламинат в спальнях, гранитогресс на кухне и в коридоре, полностью оборудованную ванную комнату с сантехникой, фаянсом и смесителями.

В доме установлен бесшумный лифт нового поколения, проведены линии для интернета, телевидения и домофонной системы. Внешние зоны благоустроены — вымощенные тротуары, зелёные участки и декоративное освещение создают уютную атмосферу.

Здание подключено к центральным коммуникациям, включая электричество, воду, канализацию и интернет. Здание имеет Акт 16, введено в эксплуатацию.

Дом на улице Сакар — это удачное сочетание качества, современного дизайна и разумной цены без дополнительных расходов на обслуживание. Идеальный выбор для тех, кто ищет новое комфортное жильё у моря в тихом и уютном районе Поморие.

Построен: 2025

## Общие

Спальни: 1  
Готовые кв.м.: 78.7 кв м  
Floor Number: 2

## Room details

Total rooms: 2

## Building details

Количество этажей: 5

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/UJUU-T6688/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/UJUU-T6688/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 33982686

