



listing



Информация об агенте

Название:	Spain Property Shop
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	1989
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (965) 322-270
Languages:	English, French, Italian, Romanian, Spanish
Веб-сайт:	https://spainpropertyshop.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 519,725.52

Местоположение

Страна:	Испания
Добавлено:	07.11.2025
Описание:	

Великолепный таунхаус с панорамным видом на море в Лос-Балконес, Торревьеха Представляем вам этот впечатляющий таунхаус, расположенный в престижном районе Лос-Балконес (Торревьеха), одном из самых устоявшихся и эксклюзивных жилых районов южного побережья Коста-Бланка. Этот дом отличается просторными внутренними и внешними помещениями, отличной ориентацией и открытым видом на Торревьеху и Средиземное море. С участком площадью 280 м² и застроенной площадью около 260 м², недвижимость сочетает в себе комфорт, простор и средиземноморский стиль жизни, созданный для того, чтобы наслаждаться как с семьей, так и с друзьями. Основной этаж Сразу же после входа в дом мы видим ухоженный передний сад с возможностью установки частного бассейна, идеально подходящего для наслаждения солнечным климатом, характерным для этого района. Главный вход ведет в просторную отдельную гостиную с большими окнами, которые придают помещению свет и тепло. Далее расположена столовая с отдельной, прекрасно оборудованной кухней и прямым выходом в кладовую и задний двор, который соединяется с садом, создавая плавную связь между внутренними и внешними зонами. На этом же этаже также находится спальня с двуспальной кроватью, идеально подходящая для гостей или в качестве кабинета, и полностью оборудованная ванная комната с душевой кабиной с гидромассажем, которая обеспечивает комфорт и функциональность. Нижний этаж В подвале



находится большой гараж, вмещающий до шести автомобилей, прекрасно оборудованный и с множеством возможностей использования. Кроме того, на этом этаже есть вторая отдельная кухня, просторная гостиная, спальня с двуспальной кроватью и ванная комната с душевой кабиной. Этот уровень спроектирован как многофункциональное пространство, идеально подходящее для встреч, зоны отдыха или даже в качестве гостевой квартиры. Одной из наиболее примечательных особенностей является барная стойка, идеально подходящая для торжеств, а также просторные места для хранения, что делает этот уровень таким же практичным, как и комфортным. Верхний этаж На верхнем этаже находится самая уединенная часть дома, состоящая из двух просторных спален с двуспальными кроватями, ванной комнаты с душевой кабиной и террасы, окружающей дом и предлагающей панорамный вид на природный ландшафт и море. Отсюда можно выйти на частный солярий, эксклюзивное место для отдыха, принятия солнечных ванн или наслаждения впечатляющими закатами над заливом Торревьеха. Расположение и окружение Дом находится в привилегированном месте, в нескольких минутах от больницы Торревьехи, со всеми необходимыми удобствами: супермаркетами, аптеками, школами, ресторанами и развлекательными заведениями. Лос Балконес - это жилой комплекс, который ценится за его спокойствие, отличное транспортное сообщение с центром Торревьехи и близость к пляжам Ориуэла Коста и Ла Мата. Этот таунхаус обладает всеми качествами большой семейной резиденции: просторные комнаты, независимость, универсальность пространств и уникальные виды на море и город. Кроме того, его дизайн позволяет адаптировать дом к различным потребностям, как для постоянного проживания, так и для отдыха или даже в качестве инвестиции. Одним словом, это уникальная недвижимость, сочетающая в себе простор, свет и привилегированное расположение, готовая к индивидуальной отделке и наслаждению подлинным средиземноморским стилем жизни в одном из самых спокойных и ценных районов Торревьехи.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	260 кв м
Площадь участка:	280 кв м

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AG19MLSC8480289

