



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                                     |
|--------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|
| Название:          | Villas Blanca Real Estate Agents                                                    |
| Название компании: |                                                                                     |
| Страна:            | Испания                                                                             |
| Experience since:  |                                                                                     |
| Тип услуг:         | Selling a Property, Buying a Property                                               |
| Specialties:       |                                                                                     |
| Property Type:     | Apartments, Houses                                                                  |
| Телефон:           | +34 (965) 725-547                                                                   |
| Languages:         | Dutch, English, German, Norwegian, Russian, Spanish                                 |
| Веб-сайт:          | <a href="https://villasblancarealestate.com">https://villasblancarealestate.com</a> |

## Детали объявления

|               |                  |
|---------------|------------------|
| Недвижимость: | На продажу       |
| Цена:         | USD 1,906,083.83 |

## Местоположение

|            |                |
|------------|----------------|
| Страна:    | Испания        |
| Адрес:     | Cala L Andrago |
| Добавлено: | 08.11.2025     |
| Описание:  |                |

Современная роскошная вилла новой постройки недалеко от моря в Морайре. Современный стиль и минималистский дизайн. Эта современная вилла новой постройки в Морайре отличается минималистской архитектурой, элегантными линиями и гармоничным сочетанием материалов, таких как натуральный камень, дерево и стекло. Всего в 300 метрах от моря, она предлагает светлую и изысканную атмосферу с большими окнами от пола до потолка, которые идеально соединяют интерьер с внешними зонами и позволяют наслаждаться обильным естественным освещением в течение всего дня. Открытые пространства и средиземноморский образ жизни. Дом состоит из двух этажей и предлагает открытые помещения, спроектированные для комфорта и средиземноморского образа жизни. Просторная гостиная и столовая выходят прямо на террасы и частный бассейн, создавая идеальное место для отдыха, принятия солнечных ванн или вечерних посиделок на свежем воздухе. Внешняя зона предлагает элегантную крытую гостиную, террасу-солярий и ухоженный сад, который гарантирует уединение и спокойствие. Функциональная планировка и высококачественная отделка. Эта вилла имеет 3 спальни, 2 ванные комнаты и 1 гостевой туалет. На первом этаже находятся две спальни, ванная комната, туалет и просторные общие зоны, включая полностью



меблированную открытую кухню, прачечную и кладовую. На верхнем этаже находится главная спальня, частное пространство с ванной комнатой, гардеробной и просторной террасой площадью 67 м2, откуда можно наслаждаться открытыми видами и очарованием окружающей природы. По запросу можно добавить подвал, который идеально подходит для создания тренажерного зала, кинозала или дополнительного места для хранения вещей.Привилегированное расположение в МорайреРасположенная в тихом жилом районе, недалеко от пляжа Ла Галера, с супермаркетом и услугами в шаговой доступности, эта недвижимость предлагает отличное сообщение с основными достопримечательностями северного побережья Коста-Бланки. Морайра славится своим средиземноморским шармом, пляжами с кристально чистой водой, яхтенным портом, пешеходными маршрутами и ресторанами высокой кухни.Достопримечательности поблизости:Аэропорт Аликанте 92 кмАэропорт Валенсии 125 кмГольф-клуб Ifach 4 кмЯхтенный порт Морайры 2 кмУникальная возможность на побережье Коста-БланкаЭта вилла идеально подходит в качестве постоянного места жительства, места для отдыха или премиальной инвестиции в одном из самых эксклюзивных районов Средиземноморья. Свяжитесь с нами сегодня для получения дополнительной информации и запишитесь на просмотр.

Новый: да

## Общие

|                  |          |
|------------------|----------|
| Спальни:         | 3        |
| Ванные комнаты:  | 2        |
| Готовые кв.м.:   | 242 кв м |
| Площадь участка: | 885 кв м |

## Building details

|                    |      |
|--------------------|------|
| Outdoor Amenities: | Pool |
|--------------------|------|

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

IMLIX ID: 01-74465

