



Продается 1к.кв.,



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 106,919.53

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Калининград
Добавлено:	11.11.2025

Описание:

Арт. 97727904 В самом популярном районе города продается светлая, просторная 2-х комнатная квартира. Дом располагается на улице Римская,33, рядом с Балтийским Федеральным Университетом им. Иммануила Канта и малоэтажной застройкой улиц Берлинской и Пражской, ул. Куйбышева. Квартира расположена на 8-м этаже 8 этажного дома, есть чердак, который можно использовать как кладовку. В квартире выполнен современный ремонт с использованием качественных материалов, при продаже новым хозяевам остается мебель и частично техника. Общая площадь квартиры 47,5 кв.м, функционально продуманная планировка: просторная, очень светлая кухня 10,8 кв.м. с выходом на лоджию, комната 20,5 кв.м. с выходом на балкон. Окна квартиры выходят на солнечную сторону. Отопление квартир автономное индивидуальное газовое, что позволит регулировать температуру в зависимости от Ваших предпочтений. Поблизости находится прекрасно обустроенная набережная Верхнего озера, Парк Юность, Музей Янтаря, Росгартенские ворота, прогулочная зона Литовского вала, до площади Василевского 5 минут пешком, до площади Победы 15 минут пешком, до любых районов города можно доехать на любом общественном транспорте, а всего за 20 минут на автомобиле можно добраться до курортных зон Балтийского моря. Дом расположен в районе с развитой инфраструктурой, супермаркеты, торговые центры, фитнес-клубы, школы, детские сады. Все документы готовы к сделке, квартира без обременений, полная стоимость в договоре, что гарантирует быструю и безопасную покупку. Отличное предложение как для комфортного проживания, так и для инвестиций!!! #8824520#

Состояние:	Good
Построен:	2009



Общие

Готовые кв.м.: 47 кв м
Floor Number: 8

Room details

Total rooms: 1

Building details

Количество этажей: 10

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T807175/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104289734

