



Maison de plain pied avec garage



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 345,613.23

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Normandy
Город:	Saint-Pair-sur-Mer
Почтовый индекс:	50380
Добавлено:	24.07.2025

Описание:

Bertrand THOMAS MegAgence immobilier, vous propose de venir déposer vos valises à Saint-Pair sur Mer, dans cette maison à trois cent mètres de la plage où vous aurez une vue sur Granville et les îles Chausey avec un couché de soleil le soir.
Le rez de chaussée comprenant un séjour-cuisine donnant sur un patio avec une cuisine été et une autre terrasse couverte. un avantage à ce rez de chaussée, une chambre, une salle d'eau et un toilette. Un garage avec une douche pour le retour de la plage attenant à la maison avec une cour.
Etage: une chambre, un salle d'eau et un toilette.
Terrain clos et sécurisé avec une entrée commune et un parking privé doté d'un portail automatique.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 295 000 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 280 000 €

Honoraires charge acquéreur : 15 000 € soit 5,36 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Bertrand THOMAS, Tél. : 06 88 89 94 22, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de RENNES sous le numéro 839 293 958

Построен: 2020

Общие

Спальни: 2



Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	90 кв м
Площадь участка:	300 кв м

Room details

Total rooms:	4
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	158
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/FFPA-T85533/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	185722
-----------	--------

