



Maison individuelle de 84 m² à Plouaret



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 203,878.18

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Бретань
Город:	Плуаре
Почтовый индекс:	22420
Добавлено:	02.09.2025

Описание:

À vendre, maison individuelle de 84 m², située sur la commune de Plouaret, proche de toutes les commodités.
Description du bien :
• Rez-de-chaussée : une véranda, une entrée, une cuisine, un séjour, un WC indépendant et une chambre.
• À l'étage : deux chambres, un palier avec placard, une salle de bain, et deux petits greniers servant de rangements.
• Sous-sol complet : une cave, un garage et un atelier.
• Extérieur : un jardin paysager et arboré, agrémenté de nombreux arbres fruitiers, offrant un cadre de vie agréable et verdoyant.
La maison est située à Plouaret, commune dynamique offrant tous les services publics :
• Gare TGV (ligne Paris–Brest), TER
• Crèche, école, collège
• Commerces de proximité, maison de santé
• Activités sportives et culturelles
• À seulement 12 km des plages, proche de Lannion, Morlaix et Guingamp, avec un accès rapide à la RN12.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 173 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Pierrick LE BALCH, Tél. : 0627514968, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de SAINT-BRIEUC sous le numéro 918 756 115

Построен: 1974



Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	84 кв м
Площадь участка:	1122 кв м

Room details

Total rooms:	5
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	300
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T89975/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 191444

