



## Grande maison familiale



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 313,053.74

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Лануай
Почтовый индекс:	24270
Добавлено:	02.10.2025

#### Описание:

Dans le Périgord vert, cette belle maison familiale se trouve à l'orée d'une commune avec commerces, maison médicale, écoles et collège. Au milieu de son parc, la première partie de la bâtisse date des années 1930 tandis que la deuxième plus récente date de 1990. Elle dispose de 6 chambres dont une en rez de chaussée avec sa salle d'eau. Une grande cuisine dinatoire s'ouvre sur l'extérieur et sur la salle à manger attenante. Grand sous sol, et en dépendance un bâtiment d'environ 100m<sup>2</sup> peut faire office de garage, d'atelier... Le parc est très agréable avec ses arbres fruitiers, et son bois sans oublier le puit. Si tous ces critères correspondent à votre recherche... appelez nous pour programmer une visite. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr) »

### Общие

Спальни:	6
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	201 кв м
Площадь участка:	6672 кв м

### Room details

Total rooms:	9
Indoor Features:	Fitted kitchen



---

## Utility details

Heating Fuel: Oil

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 237

## Building details

Parking: да

Number of Garages: 1

Количество этажей: 2

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/TXNV-T24900/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/TXNV-T24900/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: A303D275BB764220

