



Maison récente, jardin sans vis-à-vis, au calme



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 293,372.02

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Centre-Val de Loire
Город:	Шартр
Почтовый индекс:	28000
Добавлено:	04.11.2025

Описание:

À 20 minutes à pied de la gare, dans un quartier calme et résidentiel, cette maison construite en 2022 offre un cadre de vie paisible à proximité immédiate des écoles, commerces et transports.

Côté extérieur, vous bénéficiez d'un stationnement privatif et d'un jardin clos sans vis-à-vis, agrémenté d'une agréable terrasse couverte. La façade est orientée plein sud, assurant une belle luminosité intérieure. Menuiseries PVC et volets roulants électriques.

Côté intérieur, la maison développe environ 93 m² bien agencés :
Au rez-de-chaussée : sas d'entrée, séjour lumineux, cuisine ouverte aménagée avec accès terrasse couverte, wc indépendant avec lave-mains.
À l'étage : deux grandes chambres, salle d'eau avec wc.
Sous combles : une pièce avec fenêtre de toit, idéale en chambre ou en bureau.

Je suis disponible 7 jours sur 7 pour organiser une visite.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 250 000 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Dany LE BLANC, Tél. : 0620889248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de CHARTRES sous le numéro 889 071 718

Построен: 2022

Общие



Спальни:	3
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	93 кв м
Площадь участка:	100 кв м

Room details

Total rooms:	4
Indoor Features:	Fitted kitchen

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	143
----------------------------------------	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/FFPA-T88703/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

Contact information

IMLIX ID:	189720
-----------	--------

