

## listing



## Информация об агенте

Название: Spain Property Shop  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since: 1989  
Тип услуг: Selling a Property  
Specialties: Buyer's Agent, Listing Agent, Consulting  
Property Type: Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other  
Телефон: +34 (965) 322-270  
Languages: English, French, Italian, Romanian, Spanish  
Веб-сайт: <https://spainpropertyshop.es>

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: EUR 325,000

## Местоположение

Страна: Испания  
Добавлено: 25.11.2025

Описание:  
Откройте для себя эту очаровательную угловую двухквартирную виллу, залитую естественным светом круглый год благодаря своему выгодному расположению на южной стороне и беспрепятственному виду на две тихие улицы. Этот тщательно ухоженный дом недавно покрашен, защищен от сырости, может похвастаться безупречной деревянной отделкой и великолепной художественной фреской на фасаде, которая делает его поистине уникальным. Насладитесь уютным, солнечным патио площадью 20 м<sup>2</sup>, идеально подходящим для отдыха, удобной парковки или сушки белья. Дом полностью меблирован и оснащен новой бытовой техникой, готов к заселению без каких-либо забот. В доме установлены фотоэлектрические солнечные батареи (9 панелей), светодиодное освещение, инверторный кондиционер и комплексная система безопасности с видеодомофоном и камерами видеонаблюдения. Кроме того, закрытый гараж, кладовая и внутреннее патио с раздвижной крышей обеспечивают дополнительное удобство и простор. Всего в 500 метрах от пляжа и набережной, с медицинским центром на той же улице и всеми удобствами в непосредственной близости, этот дом расположен в прекрасном городе Сантьяго-де-ла-Рибера – идеальном месте для жизни и отдыха круглый год. В 20 метрах находится еженедельный рынок, а также множество водных видов спорта, велосипедная дорожка, пляжные бары, рестораны и отличное транспортное сообщение с Картагеной, Мурсией и окрестностями.



---

Светлый, практичный и динамичный дом... уникальная возможность для тех, кто ищет комфорт, спокойствие и море.

### **Общие**

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	155 кв м

### **Lease terms**

Date Available:

### **Contact information**

IMLIX ID: AG19MLSC8216554

