



Apartamento T3 Remodelado em Benfica



Информация об агенте

Название:	AliasHouse - Real Estate
Электронный адрес:	geral@aliashouse.pt
Название компании:	
Страна:	Португалия
Experience since:	2015
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Listing Agent, Consulting, Other
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Agriculture, Other
Телефон:	+351 (218) 062-392
Languages:	Bulgarian, Catalan, English, Italian, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish
Веб-сайт:	http://www.aliashouse.pt

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 578,793.78

Местоположение

Страна:	Португалия
Область:	Лиссабон
Город:	Benfica
Добавлено:	24.11.2025
Описание:	

Apartamento T3 totalmente remodelado em Benfica, com 89 m² de área útil, duas frentes e ótima luminosidade. O imóvel dispõe de uma ampla cozinha e sala em open space com 30 m², equipada com móveis brancos, parede totalmente revestida a ladrilho e todos os eletrodomésticos encastrados, incluindo forno, placa, exaustor, micro-ondas, máquina de lavar louça, máquina de lavar roupa, combinado e termoacumulador.

A zona social apresenta um ambiente moderno, harmonioso e funcional.

O apartamento possui ainda um hall de entrada com 5 m², um wc completo com 5 m² e loiças suspensas,



bem como três quartos, sendo o primeiro com 12 m² e roupeiro, o segundo com 16 m² e roupeiro e o terceiro uma espaçosa suíte com 20 m².

Acabamentos de qualidade:

- Caixilharia lacada a branco com vidros duplos e sistema oscilo-batente;
- Janelas em PVC com estores elétricos;
- Teto falso com luzes LED embutidas em todas as divisões e a pré-instalação de ar condicionado.

O imóvel conta ainda com porta blindada e situa-se num prédio sem elevador.

Após a venda da antiga casa da porteira, o prédio será sujeito a obras de remodelação nas zonas comuns, contribuindo para a valorização futura do imóvel. O condomínio tem um valor mensal de 44,20 € e o apartamento inclui home staging, permitindo uma melhor perceção do potencial de cada espaço.

Trata-se de uma excelente oportunidade para quem procura um T3 moderno, funcional e pronto a habitar numa das zonas mais procuradas de Benfica.

Ficou com dúvidas? Não hesite em contactar-nos!

AliasHouse - Real Estate dispõe de uma equipa que pode ajudá-lo com rigor e confiança em todo o processo de compra, venda ou arrendamento do seu imóvel.

Deixe-nos o seu contacto e nós ligamos-lhe sem custos!

Este anúncio foi publicado por rotina informática. Todos os dados carecem de confirmação junto da imobiliária.

Categoria Energética: D

#ref:AH25253-JV

Построен: 1989

Общие

Спальни: 3
Ванные комнаты: 2
Готовые кв.м.: 89 кв м

Energy efficiency

Energy Consumption: D

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: AH25253-JV

