



listing



Информация об агенте

Название:	Select Villas of Moraira
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	2006
Тип услуг:	Selling a Property, Buying a Property
Specialties:	Buyer's Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Commercial Property, Land lot, Other
Телефон:	+34 (966) 490-861
Languages:	Dutch, English, French, Russian, Spanish
Веб-сайт:	https://select-villas.es

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,700,123.02

Местоположение

Страна:	Испания
Адрес:	Benimeit
Добавлено:	21.11.2025
Описание:	

Просторная новая семейная вилла с собственным бассейном и террасой на крыше с прекрасным видом на открытое море, в нескольких минутах езды от Морайры

Продаётся великолепная вилла в средиземноморском стиле с потрясающим видом на Кап-д'Ор, побережье и Средиземное море. Вилла расположена в популярном районе Морайры на побережье Коста-Бланка, всего в нескольких минутах езды от оживленного центра, пляжей и множества супермаркетов, баров и ресторанов. Расположенная на возвышенном участке в два уровня, эта вилла с четырьмя спальнями предлагает гостиную открытой планировки, собственный бассейн и неприхотливый сад. Терраса и бассейн, залитые солнцем в течение всего дня, предлагают уединение и тишину, идеально подходящую для отдыха и развлечений. Отремонтированная вилла отличается современным интерьером, а также предустановленной сантехникой и электрикой, что позволяет вам завершить отделку по своему вкусу. Просторное внутреннее пространство и отличное расположение делают её прекрасной возможностью создать уютный дом на солнце.

ПОЛНАЯ ИНФОРМАЦИЯ

Эта современная средиземноморская вилла, расположенная на вершине холма с потрясающим видом на море и ориентированная на юго-восток, сочетает в себе уединение, комфорт и стиль. Расположенная на большом ровном участке, двухэтажная вилла имеет доступ через электрические



или пешеходные ворота, ведущие к подъездной дороге с просторной парковкой.

На первом этаже расположена светлая гостиная-столовая с уютным камином, а также пространство для обустройства кухни и прачечной, оборудованных по индивидуальному заказу, с уже установленной сантехникой и электричеством. Ванная комната с душем завершает этот этаж. К основному дому примыкают универсальные апартаменты с отдельным входом. В этом пространстве находятся гостиная-столовая, которую можно использовать как главную спальню, комната, которую можно использовать как кухню или гардеробную, спальня и ванная комната. Всё это обрамлено очаровательной отреставрированной старинной деревянной дверью.

На втором этаже две спальни и ванная комната выходят на залитую солнцем террасу-солярий, идеально подходящую для панорамного вида на Средиземное море. Из каждой главной комнаты открывается вид на сад, террасу и бассейн уникального дизайна с душем на открытом воздухе. Сад, не требующий особого ухода, оборудован системой автоматического полива, что делает жизнь на свежем воздухе максимально комфортной.

Вилла оборудована высококачественными элементами, включая внешние столярные изделия из алюминия со стеклом Climalit, встроенные шкафы с раздвижными дверями, жалюзи и москитные сетки в спальнях (наверху — моторизованные жалюзи), центральное отопление с радиаторами и регулируемое освещение по всему дому.

Эта недавно построенная вилла идеально подходит для круглогодичного проживания или отдыха.

Она предлагает широкие возможности для персонализации отделки и создания дома вашей мечты.

Вилла удобно расположена в пешей доступности от небольшого супермаркета, ресторанов и баров, а также всего в нескольких минутах езды от оживленного центра Морайры. Она идеально сочетает в себе спокойствие и доступность. Известная международная школа Lady Elizabeth находится всего в 15 минутах езды — идеальное место для семей, планирующих переехать на постоянное место жительства.

Почувствуйте непревзойденный средиземноморский образ жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы организовать просмотр этой исключительной виллы.

Общие

Спальни:	4
Ванные комнаты:	4
Готовые кв.м.:	283 кв м
Площадь участка:	897 кв м

Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

Lease terms

Date Available:

Contact information

IMLIX ID: ID03794M



IMLIX

IMLIX Рынок недвижимости
<https://www.imlix.com/ru/>

