



## listing



## Информация об агенте

|                    |                                                                 |
|--------------------|-----------------------------------------------------------------|
| Название:          | Maklar Byran                                                    |
| Название компании: |                                                                 |
| Страна:            | Испания                                                         |
| Experience since:  |                                                                 |
| Тип услуг:         | Selling a Property                                              |
| Specialties:       | Buyer's Agent                                                   |
| Property Type:     | Apartments, Houses, Other                                       |
| Телефон:           | +34 (966) 730-129                                               |
| Languages:         | English, German, Spanish, Swedish                               |
| Веб-сайт:          | <a href="https://maklar-byran.com">https://maklar-byran.com</a> |

## Детали объявления

|               |                |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу     |
| Цена:         | USD 370,147.79 |

## Местоположение

|            |                   |
|------------|-------------------|
| Страна:    | Испания           |
| Адрес:     | San Agustín-PAU 2 |
| Добавлено: | 25.11.2025        |

## Описание:

Новый жилой дом в Сан-Агустине, Аликанте, с потрясающим видом на город и море. Дом вашей мечты в привилегированном месте с панорамным видом. Наслаждайтесь прекрасными видами на море и замок. Откройте для себя новый дом в популярном районе Аликанте Сан-Агустин, где современная жизнь сочетается с живописными пейзажами. Этот эксклюзивный жилой комплекс, расположенный рядом с Pau II, предлагает 28 прекрасно оформленных квартир с 2 или 3 спальнями. На территории комплекса есть общий бассейн, пышные сады и детская площадка, а также гараж и кладовая для дополнительного удобства. Эксклюзивные удобства для комфортного образа жизни. Насладитесь целым рядом удобств, призванных улучшить качество вашей жизни. В семи пентхаусах комплекса есть частные солярии, доступные прямо из квартир, откуда открываются захватывающие виды на Аликанте, море и легендарный замок Санта-Барбара. Дополнительные удобства включают охраняемую парковку для велосипедов, что позволяет вести активный образ жизни. Ваш новый дом оснащен централизованным аэротермальным водяным отоплением, обеспечивающим энергоэффективность и круглогодичный комфорт, а также встроенной системой кондиционирования воздуха (горячего/холодного), распределяемой по воздуховодам. Высококачественные столярные изделия из ПВХ или алюминия с тепло- и звукоизоляцией обеспечивают спокойную, эффективную с точки зрения климата



обстановку. Удобное расположение по отношению ко всему необходимому. Расположенный между улицами Гран-Виа и Виа-Парке, комплекс предлагает отличное транспортное сообщение с центром города и основными магистралями, такими как шоссе А7. Центральное расположение идеально подходит для семей и профессионалов: в непосредственной близости находятся девять учебных заведений всех уровней. Для удовлетворения повседневных потребностей вы найдете четыре крупных супермаркета и торговый центр Isla de Corfú, расположенный неподалеку, где есть тренажерные залы, рестораны и разнообразные магазины. Все, что вам нужно, находится в нескольких минутах ходьбы, что позволяет вам оставить машину дома. Район с богатой доступностью и природной красотой. Район Сан-Агустин расположен на пологом холме, откуда открывается панорамный вид на городской пейзаж, Монте-Бенакантил и окружающие горы. Средиземноморский климат Аликанте делает жизнь на свежем воздухе приятной круглый год, а поблизости расположено множество зеленых зон и мест для отдыха. Основные расстояния: Центр Аликанте: 2 км; Аэропорт Аликанте-Эльче: 14 км; Плайя-де-Сан-Хуан (пляж): 6 км; Поле для гольфа Аликанте: 7 км; Порт Аликанте: 5 км; Оцените лучшие условия жизни в Аликанте. Исключительный климат, яркая культура и развитая инфраструктура Аликанте делают его одним из самых привлекательных городов Испании для проживания. Этот новый жилой комплекс в Сан-Агустине сочетает в себе стильный дизайн и непревзойденное расположение, что делает его идеальным местом для вашей следующей главы жизни. Свяжитесь с нами сегодня, чтобы запланировать визит и сделать этот дом мечты своим!

Новый:

да

## Общие

Спальни:

2

Ванные комнаты:

2

Готовые кв.м.:

82 кв м

## Building details

Outdoor Amenities:

Pool

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон:

966730129

IMLIX ID:

17915

