



Beau F2 lumineux - Très bon état - 1er Etage sans ascenseur - Faibles charges



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 312,636.57

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Аньер-сюр-Сен
Почтовый индекс:	92600
Добавлено:	25.11.2025
Описание:	

Situé dans la charmante ville d'Asnières-sur-Seine (92600), cet appartement de 2 pièces offre un cadre de vie agréable à ses résidents. Proche des commerces, des transports en commun et des écoles, ce quartier dynamique séduit par sa proximité avec les bords de Seine. Asnières-sur-Seine bénéficie d'une vie culturelle riche et propose de nombreux espaces verts pour profiter de moments de détente en plein cœur de la ville. Cet appartement de 35 m², situé au 1er étage sans ascenseur, comprend une cuisine, un salon, une salle de douche avec WC ainsi qu'une chambre. Son agencement fonctionnel et sa cave privative constituent des atouts non négligeables. Idéal pour un couple ou un investisseur, cet appartement représente une opportunité à saisir dans un secteur recherché de la ville.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 15 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 1376 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 270 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1930



Общие

Спальни:	1
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	35 кв м

Room details

Total rooms:	2
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	230
--	-----

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T592678/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1378606
-----------	---------

