



LOFT 140M 2 ENVIRON - PLAIN-PIED - 5 PIECES



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 457,375.72

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Аржантей
Почтовый индекс:	95100
Добавлено:	25.11.2025
Описание:	

Idéalement situé à 15mn du centre-ville et de la gare, dans un quartier où de nombreux artistes ont trouvé leur nid douillet.
Ce loft de 140m² environ, propose une configuration singulière avec ses 5 pièces.
D'une surface habitable généreuse, cet espace mixte alliant à 60% usage d'habitation et à 40% usage commercial, offre un potentiel unique pour des projets variés. Il saura séduire les amateurs de lieux atypiques à la recherche d'un bien offrant de multiples possibilités d'aménagement.

Le bien comprend 2 lots, et il est situé dans une copropriété de 8 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 650 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 395 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 1947

Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	140 кв м



Room details

Total rooms: 5

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 175

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/AGHX-T605653/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 1403263

