



2 Chambres



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 134,317.93

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Hauts-de-France
Город:	Ruitz
Почтовый индекс:	62620
Добавлено:	25.11.2025
Описание:	

Situé à Ruitz (62620), ce charmant appartement bénéficie d'un emplacement idéal, offrant une qualité de vie agréable et paisible. La ville propose un cadre verdoyant, parfait pour les promenades, tout en étant à proximité de toutes les commodités nécessaires telles que commerces et écoles. De plus, sa localisation stratégique offre un accès facile aux axes routiers principaux, facilitant ainsi les déplacements.

À l'extérieur, l'appartement dispose de 2 places de parking, un avantage considérable. La construction récente de l'immeuble en 2012. L'ensemble est harmonieusement intégré dans son environnement.

Passons à l'intérieur de ce bien à usage d'habitation de 59 m². Avec ses 3 pièces dont 2 chambres, l'appartement offre des espaces bien agencés. Les chambres, idéales pour accueillir une famille ou des invités, offrent confort et intimité. La surface habitable optimisée permet d'aménager un salon convivial et une cuisine fonctionnelle. Ce bien est une opportunité à saisir pour un confort de vie quotidien optimal.

Le bien comprend 3 lots, et il est situé dans une copropriété de 186 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 800 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 116 000 €

Honoraires charge vendeur

Построен: 2012



Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	1
Готовые кв.м.:	59 кв м

Room details

Total rooms:	3
--------------	---

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m ² /year):	150
--	-----

Building details

Parking:	да
----------	----

Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

Дополнительная информация

URL вебсайта:	http://www.arkadia.com/AGHX-T683376/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM
---------------	---

Contact information

IMLIX ID:	1550777
-----------	---------

