



## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	EUR 4,946

## Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Башкортостан
Добавлено:	29.11.2025
Описание:	

**СДАМ В АРЕНДУ ГОТОВУЮ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ БАЗУ ДЛЯ ДЕРЕВООБРАБОТКИ**

Идеально для запуска или расширения бизнеса в сфере деревообработки и столярного производства. Все условия для комфортной и эффективной работы «под ключ». Местоположение: Республика Башкортостан, Кармаскалинский район, с. Кармаскалы (около 40 км от Уфы, развитая транспортная логистика). **КЛЮЧЕВЫЕ ПРЕИМУЩЕСТВА:** Полностью укомплектованный цех:

Готовое оборудование для полного цикла работ. Мощная энергообеспеченность: 1000 кВт с возможностью увеличения. Развитая инфраструктура: Своя охрана, видеонаблюдение (12 камер), асфальтированная территория, офисное здание со всеми удобствами. Потенциал для расширения: Свободные площади позволяют наладить новые направления (бани-бочки, домокомплекты и т.д.). Долгосрочное и выгодное сотрудничество. **ЧТО ВХОДИТ В КОМПЛЕКС:** 1. **ОСНАЩЕННАЯ ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ЛИНИЯ:** Сушка: Две сушильные камеры по 60 м каждая. Распиловка:

Линия распила круглого леса (2 ленточных станка, в т.ч. один новый Wood-Mizer, кромкообрезной, многопильный станок). Фрезеровка: Четырехсторонний станок. Доп. оборудование: Заточной и разводной станки. Новое направление: Новая линия для производства и сборки бабин. Так же предоставляется вилочный погрузчик для вашего старта в работе. 2.

**ИНФРАСТРУКТУРА И БЫТОВЫЕ УСЛОВИЯ:** Одноэтажное офисное здание с пищеблоком, прорабской, раздевалкой с сушилкой для одежды и душевой (свежий ремонт). Охрана: Пункт охраны и система видеонаблюдения (12 камер) с удаленным доступом. Территория:

Асфальтированная площадка. Коммуникации: Водоснабжение- колодец, мощное электричество. 3. **РЕСУРС ДЛЯ РОСТА:** Можно легко расширить бизнес и запустить новые проекты: производство бань-бочек, готовых домокомплектов, хозблоков, мебели и многое другое. [#7813426#]

Состояние:	Good
------------	------



---

## Общие

Готовые кв.м.: 2000 кв м  
Floor Number: 1

## Building details

Количество этажей: 1

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/ZFKJ-T338214/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/ZFKJ-T338214/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 7813426

