



Viager / Maison Cachan



Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 1,158,123.31

Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Île-de-France
Город:	Кашан
Почтовый индекс:	94230
Добавлено:	29.11.2025

Описание:

Nichée dans un écrin de verdure à Cachan, cette maison de caractère, vendue sous forme de viager, occupée par un homme de 82 ans, offre un cadre de vie paisible et un beau potentiel d'aménagement. D'une belle surface habitable, cette maison se compose d'un vaste salon séjour traversant, d'une cheminée et une cuisine fonctionnelle pouvant accueillir vos convives lors de réceptions, ainsi que de trois chambres, trois salles de bain et WC privés. À l'extérieur, un grand garage pouvant accueillir jusqu'à trois véhicules et une dépendance complètent ce bien rare, niché dans un environnement calme et arboré. Vendue sous forme de bouquet, sans rente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente honoraires d'agence inclus : 989 600 €

Prix de vente hors honoraires d'agence : 950 016 €

Honoraires charge acquéreur : 39 584 € soit 4,17 % TTC de la valeur du bien hors honoraires

Contactez votre consultant megAgence : Violaine BRARD, Tél. : 0685729858, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NANTERRE sous le numéro 844 488 031

Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3



Готовые кв.м.: 405 кв м
Площадь участка: 578 кв м

Room details

Total rooms: 6

Energy efficiency

Energy Use (kWh/m²/year): 536

Building details

Parking: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/FFPA-T93314/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 195160

