



## 3 chambres, beaux volumes à vivre, petit extérieur



### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 210,478.1

### Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Nouvelle-Aquitaine
Город:	Брессюир
Почтовый индекс:	79300
Добавлено:	02.12.2025

#### Описание:

Située à Bressuire au n° 7 rue du Frène, cette maison de ville offrant de beaux volumes à vivre se compose d'une entrée, un salon-séjour lumineux, une cuisine ouverte, un wc, ainsi que d'une buanderie chauffée dotée d'une douche. Au premier étage, une chambre et une salle d'eau. Deux chambres supplémentaires au 2ème étage complètent ce bien. Espace extérieur clos et arboré sans vis à vis. Ouvertures double vitrage, chaudière gaz de ville. Maison raccordée au réseau du tout-à-l'égout. Les finitions des peintures ( murs et plafonds ) seront réalisées en blanc pour la vente.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 179 900 €

Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Aurélien GUIGNARD, Tél. : 0785075377, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de NIORT sous le numéro 838 971 299

Построен: 1947

### Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	119 кв м



---

Площадь участка: 122 кв м

### Room details

Total rooms: 7  
Indoor Features: Fitted kitchen

### Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 221

### Lease terms

Date Available:

### Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/FFPA-T93373/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/FFPA-T93373/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

### Contact information

IMLIX ID: 194958

