



## Коммерция в Гусеве на трафике

### Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

### Детали объявления

Недвижимость:	В аренду
Цена:	USD 1,881.7

### Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Калининградская область
Город:	Гусев
Добавлено:	06.12.2025

#### Описание:

Арт. 31072650 Выгодное месторасположение в центре города Гусева на первой линии ул. Московской в ТЦ ОРБИТА на трафике Пятёрочки для ведения вашего бизнеса! Преимущества для вас: коммерческие помещения на 3-ем этаже: торговые залы, кабинеты, санузлы, подсобные помещения общей площадью 344,53 м2 первый этаж занимает Пятёрочка, второй ДоДоПицца центральные отопление и канализация электричество 40 кВт (в процессе увеличения до 75 кВт). с высоким автомобильным и пешеходным трафиком высота потолков 3 метра имеется несколько входов свободная парковка, есть зона разгрузки единоразовое агентское вознаграждение для арендатора составляет всего 50% от суммы месячного арендного платежа. Выгодное месторасположение гарантируют высокую рентабельность данного объекта. Звоните и записывайтесь на просмотр! \_\_\_\_\_ Гарантируем безопасность расчетов. Полное юридическое сопровождение, удобство и скорость проведения сделки. (id47896608) #8613069#

### Общие

Готовые кв.м.:	344.53 кв м
Floor Number:	1

### Building details

Количество этажей:	3
--------------------	---

### Lease terms

Date Available:



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

## Дополнительная информация

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/JEEA-T801364/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/JEEA-T801364/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID:

101592341

