



Уникальный дом для ценителей

Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 42,175

Местоположение

Страна:	Россия
Область:	Краснодарский край
Добавлено:	06.12.2025
Описание:	

Арт. 127366056 Продается уникальная недвижимость для ценителей настоящего загородного отдыха - отреставрированный исторический эко-дом с продуманной планировкой, построенный по традиционной кубанской технологии! Лучшая локация для жизни и отдыха! Ст. Ставропольская - это развитая инфраструктура (магазины, почта, OZON, Вайлдбериз, школа, детсад, храм, фельдшерский пункт) и перспективное расположение в окружении популярных баз отдыха (Клевер парк с ламами, Глоток воздуха, Apparadise и другие). Всего в 7 минутах ходьбы живописный берег реки Шебш, грибной и ягодный лес. Всего 50 км и Вы в Краснодаре! Удобная транспортная доступность - в город ходит автобус. Участок 10 соток - простор для сада, огорода и зоны отдыха с беседкой. На участке достаточно места для строительства еще одного домика. Есть хоз постройка - можно использовать для хранения садовых инструментов или в перспективе достроить баню и летний душ. Дом полностью готов к проживанию - капитальный ремонт внутри и снаружи. Фасад отреставрирован, новая кровля. Проведена полноценная канализация с современным септиком, есть душ, унитаз, раковина и бойлер для горячей воды. Установлена сплит-система. Также на территории есть уличный туалет, дровник, уличный кран, место под навесом для парковки авто, которое можно переделать в террасу. Интерьер дома в эко-стиле: натуральное дерево и светлые стены создают неповторимую атмосферу. Полы восстановлены из натурального дуба. В доме 2 светлые комнаты, кухня и отдельная душевая с туалетом. Также есть чердак. Для Вашего первого заезда остается необходимая частичная меблировка: диван, кресло, печка (буржуйка), кровать с матрасом, детская кроватка, холодильник, сантехника. Дом идеален для семьи, ищущей место для постоянного отдыха на природе с характером и историей. Для тех, кто ценит экологичность, традиции и хочет жить в гармонии с природой, не отказывая себе в комфорте. Для инвесторов, видящих потенциал в туристической привлекательности района. Это не просто дача - э #8894078#



Состояние: Excellent

Общие

Готовые кв.м.: 40 кв м
Площадь участка: 1000 кв м

Room details

Total rooms: 2

Building details

Количество этажей: 1

Rental details

Furnished: да

Lease terms

Date Available:

Дополнительная информация

URL вебсайта: http://www.arkadia.com/JEEA-T812959/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM

Contact information

IMLIX ID: 104826917

