



MAISON AU CACHET FOU A FLANC DE ROCHE A TABANAC

Информация об агенте

| | |
|--------------------|--|
| Название: | ArKadia |
| Название компании: | |
| Страна: | Великобритания |
| Телефон: | |
| Languages: | Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish |

Детали объявления

| | |
|---------------|----------------|
| Недвижимость: | На продажу |
| Цена: | USD 397,812.46 |

Местоположение

| | |
|------------------|--------------------|
| Страна: | Франция |
| Область: | Nouvelle-Aquitaine |
| Город: | Tabanac |
| Почтовый индекс: | 33550 |
| Добавлено: | 03.12.2025 |

Описание:

A 35 mn de Bordeaux ou Langon, au bout de son allée, perchée avec sa grande terrasse, cette jolie maison de caractère est prête à accueillir votre famille et lui offrir une vie douce hors du temps. Ce bien offre une série de belles pièces : cuisine/ souillarde/ salon/ salle à manger/ de belles chambres/ 1 SDB à remettre au gout du jour, 1 salle d'eau, 2 wc Le DPE n'est pas flatteur, un audit a été réalisé, les infos à disposition et le prix est en conséquence. Il y fait bon vivre, l'été pas besoin de clim! et l'hiver le poêle à bois et le double vitrage font de cette maison un nid chaleureux et confortable. 1 garage/ 1 abris bois/ 1 cave/ 1 bassin / 1 source viennent compléter ce bien. Le jardin offre des arbres fruitiers, une source et un bois ! Cette maison n'attend que de vous voir évoluer dans ce cadre naturel. Je suis à votre disposition pour vous le faire découvrir avec plaisir ! Claudie

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

Prix de vente : 339 000 €
Honoraires charge vendeur

Contactez votre consultant megAgence : Claudie WALLEMME, Tél. : 0663924248, - EI - Agent commercial immatriculé au RSAC de BORDEAUX sous le numéro 448 957 829

Построен: 1960



Общие

| | |
|------------------|-----------|
| Спальни: | 3 |
| Ванные комнаты: | 2 |
| Готовые кв.м.: | 107 кв м |
| Площадь участка: | 4128 кв м |

Room details

| | |
|--------------|---|
| Total rooms: | 6 |
|--------------|---|

Energy efficiency

| | |
|--|-----|
| Energy Use (kWh/m ² /year): | 365 |
|--|-----|

Building details

| | |
|----------|----|
| Parking: | да |
|----------|----|

Lease terms

| | |
|-----------------|--|
| Date Available: | |
|-----------------|--|

Дополнительная информация

| | |
|---------------|---|
| URL вебсайта: | http://www.arkadia.com/FFPA-T90711/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM |
|---------------|---|

Contact information

| | |
|-----------|--------|
| IMLIX ID: | 192329 |
|-----------|--------|

