



# JAMIN, REIMS - MAISON DE VILLE RÉNOVÉE AVEC TERRASSE

## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 313,321.32

## Местоположение

Страна:	Франция
Область:	Grand Est
Город:	Реймс
Почтовый индекс:	51100
Добавлено:	04.12.2025
Описание:	

Quartier Jamin, à Reims, cette maison de ville de 73m2 + 18 m2 hors carrez, en fond de cour avec entrée privative, entièrement rénovée avec des matériaux de qualité est située dans une petite copropriété sécurisée (10 lots), <br /><br />Atouts majeurs :<br /> - Emplacement privilégié : Quartier calme et recherché, proche des écoles, commerces et transports<br /> - Copropriété sécurisée (10 lots) – Entrée privative pour une intimité totale<br /> - Rénovation complète avec matériaux de qualité – Prête à emménager<br /> - Terrasse carrelée spacieuse, idéale pour les repas en extérieur<br /> - Possibilité d'acquérir en sus une place de parking sécurisée<br /><br />Rez-de-chaussée :<br /><br />- Cuisine équipée ouverte sur le séjour lumineux<br />- Accès direct à la grande terrasse carrelée<br />- Pièce de rangement pratique<br /><br />1er étage :<br /><br />- Bureau (idéal pour le télétravail)<br />- Salle d'eau moderne<br />- WC séparé<br /><br />2ème étage :<br /><br />- Grande chambre avec salle d'eau privative<br /><br />Contactez-moi dès aujourd'hui pour découvrir cette maison

Le bien comprend 1 lot, et il est situé dans une copropriété de 10 lots (les charges courantes annuelles moyennes de copropriété sont de 210 € et le syndicat des copropriétaires ne fait pas l'objet d'une procédure citée à l'article L. 721-1 du code de la construction et de l'habitation).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

Prix de vente : 267 000 €



---

Honoraire charge vendeur

Построен: 1920

## Общие

Спальни: 3

Ванные комнаты: 2

Готовые кв.м.: 73 кв м

Площадь участка: 47 кв м

## Room details

Total rooms: 4

## Energy efficiency

Energy Use (kWh/m<sup>2</sup>/year): 160

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/AGHX-T693293/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/AGHX-T693293/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 1571333

