

# ЗАГРЕБ, МАКСИМИР - Квартира премиум-класса в долгосрочную аренду с видом на Медведницу



## Информация об агенте

Название: ArKadia

Название  
компании:

Страна: Великобритания

Телефон:

Languages: Dutch, English, French,  
German, Italian, Polish,  
Portuguese, Romanian,  
Russian, Spanish,  
Swedish

## Детали объявления

Недвижимость: В аренду  
Цена: USD 1,709.54

## Местоположение

Страна: Хорватия  
Область: City of Zagreb  
Добавлено: 06.12.2025

### Описание:

**ЗАГРЕБ, МАКСИМИР — Квартира премиум-класса в долгосрочную аренду с видом на Медведницу**

Просторная квартира в аренду расположена на втором этаже небольшого жилого дома в тихом, зеленом районе Горни-Буковац. Квартира в хорошем состоянии и идеально подходит для семейной жизни и отдыха в спокойной обстановке.

Квартира расположена в качественном здании недавней постройки и отличается удобной и функциональной планировкой. Она состоит из гостиной, объединенной с кухней и столовой, двух спален, двух ванных комнат и двух балконов общей площадью 24 м<sup>2</sup>, с которых открывается вид на природу и склоны Медведницы. Благодаря большим остекленным поверхностям, помещение наполнено естественным светом в течение всего дня.

Квартира оборудована кондиционером и готова к заселению. Дополнительным преимуществом является возможность перепланировки пространства и разделения на две отдельные квартиры, что делает ее подходящей для инвестиций. Здание тихое, аккуратное и расположено в зеленом районе, что обеспечивает высокое качество жизни и близость к городским удобствам.

Недвижимость расположена в Горни-Буковац, в районе Максимири. Этот тихий жилой район известен своей зеленью, частными домами, близостью к Медведнице и спокойной атмосферой, а также имеет хорошее транспортное сообщение с остальной частью города. Рядом находятся

---

магазины, школы, детские сады, автобусные остановки, набережные и зоны отдыха.

Дополнительным преимуществом является быстрый и удобный доступ к больнице KBC Zagreb (Rebro), а также к другим медицинским учреждениям, расположенным в этом же районе.

Квартира оборудована газовым отоплением, кондиционером, бронированными дверями и полностью оборудованной кухней с мебелью. Внешняя отделка обеспечивает хорошую теплоизоляцию, а ориентация на четыре стороны света обеспечивает отличную естественную вентиляцию и освещение помещения. Недвижимость подключена к городскому газу, водоснабжению и канализации.

Квартира имеет всю необходимую документацию, включая свидетельство о праве собственности, разрешение на строительство и эксплуатацию.

Для получения дополнительной информации, просмотра или организации мероприятия, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими условиями:  
<http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>

ID CODE: 43937

Dux Zagreb  
Mob: +385 99 247 7100  
Tel: +385 91 480 8808  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
[www.dux-nekretnine.hr](http://www.dux-nekretnine.hr)

Построен: 2009

### Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	125 кв м
Floor Number:	2

### Room details

Total rooms:	2
--------------	---

### Building details

Количество этажей:	2
--------------------	---

### Rental details

Furnished:	да
------------	----

### Lease terms

Date Available:	
-----------------	--

**Дополнительная информация**

URL вебсайта:

[http://www.arkadia.com/IOUL-T24049/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T24049/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)**Contact information**

IMLIX ID:

639296

