



## listing



## Информация об агенте

Название:	ArKadia
Название компании:	
Страна:	Великобритания
Телефон:	
Languages:	Dutch, English, French, German, Italian, Polish, Portuguese, Romanian, Russian, Spanish, Swedish

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	EUR 425,000

## Местоположение

Страна:	Хорватия
Область:	Zadarska Zupanija
Город:	Razanac
Добавлено:	05.12.2025
Описание:	ЗАДАР, РТИНА - меблированная квартира с садом у моря

Всего в нескольких минутах езды от острова Паг и в получасе езды от Задара, в тихом прибрежном городке Ртина, продается современная и полностью меблированная двухкомнатная квартира с собственным садом и джакузи. Эта недвижимость - идеальная возможность для тех, кто ищет меблированный дом для отдыха, для туристических инвестиций или спокойной жизни у моря, в новом здании и качественно спроектированном пространстве. Квартира расположена на первом этаже нового здания, с отдельным входом и огороженным садом, что обеспечивает полную конфиденциальность. Она оформлена в современном стиле с упором на комфорт и функциональность и продается полностью меблированной - готовой к использованию без дополнительных инвестиций. Внутреннее пространство состоит из двух спален (одна с собственной ванной комнатой), ванной комнаты, гостиной с выходом на террасу и в сад, современной оборудованной кухни со столовой. Двор обустроен для отдыха - с джакузи, шезлонгами, душем на открытом воздухе, барбекю и крытой обеденной зоной. Идеально подходит для отдыха на открытом воздухе большую часть года, с захватывающим видом на море и близлежащие острова. Расположение обеспечивает легкий доступ к пляжу, который находится всего в нескольких минутах ходьбы, в то время как магазины, рестораны и все необходимые удобства находятся в пределах легкой досягаемости. Близость Пага и Задара делает эту недвижимость стратегически отличной для спокойной жизни, уикенда или стабильного дохода от туризма. Эта недвижимость представляет собой идеальное сочетание стиля, качества и средиземноморской атмосферы - идеальная возможность для тех, кто ищет жизнь или отпуск у моря, без компромиссов.



\*\*\*\*

Уважаемые клиенты, комиссия агентства взимается в соответствии с Общими положениями и условиями [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja)

ID CODE: 40174

Lejla Jajčanin

Agent s licencom

Mob: +385 91 934 2513

Tel: +385 91 480 8808

E-mail: [lejla@dux-nekretnine.hr](mailto:lejla@dux-nekretnine.hr)

[www.dux-dalmacija.com](http://www.dux-dalmacija.com)

Построен: 2023

## Общие

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	75 кв м
Площадь участка:	150 кв м

## Room details

Total rooms: 3

## Building details

Parking:	да
Количество этажей:	2

## Rental details

Furnished: да

## Lease terms

Date Available:

## Дополнительная информация

URL вебсайта: [http://www.arkadia.com/IOUL-T21774/?utm\\_campaign=multicast&utm\\_medium=web&utm\\_source=IMLIX.COM](http://www.arkadia.com/IOUL-T21774/?utm_campaign=multicast&utm_medium=web&utm_source=IMLIX.COM)

## Contact information

IMLIX ID: 601817



# IMLIX

**IMLIX Рынок недвижимости**  
<https://www.imlix.com/ru/>

---

