

## listing



## Информация об агенте

Название: Sí Spain  
Название компании:  
Страна: Испания  
Experience since: 2010  
Тип услуг: Selling a Property  
Specialties: Consulting  
Property Type: Apartments, Houses, Other  
Телефон: +44 (7961) 222-720  
Languages: English  
Веб-сайт: <https://sispain.co.uk>

## Детали объявления

Недвижимость: На продажу  
Цена: EUR 369,000

## Местоположение

Страна: Испания  
Адрес: Santiago De La Ribera  
Добавлено: 16.12.2025  
Описание:  
Современные таунхаусы с частным бассейном недалеко от моря в Сантьяго-де-ла-Рибера. Расположенный в районе Сан-Блас в Сантьяго-де-ла-Рибера, Мурсия, одном из самых привлекательных районов Мар-Менор. Этот проект включает 12 вилл с 3 спальнями и 2/3 ванными комнатами, включая частный бассейн, террасу и солярий с летней кухней в некоторых домах. Виллы имеют элегантные и функциональные интерьеры, полностью оборудованные кухни со всей бытовой техникой, а также предустановку системы кондиционирования воздуха. Этот проект предлагает уникальную возможность насладиться дизайном, комфортом и стилем всего в нескольких минутах от моря. Эксклюзивный проект нового строительства всего в 1 км от пляжа. Откройте для себя этот проект ограниченной серии таунхаусов, расположенных в Сантьяго-де-ла-Рибера, очаровательном прибрежном городке на побережье Мурсии, известном своим расслабленным образом жизни, чистыми пляжами и прекрасным климатом круглый год. Эти новые дома расположены всего в 1 км от побережья Мар Менор и предлагают идеальное сочетание уединения, комфорта и близости к основным услугам и развлечениям. Современный дизайн с функциональной планировкой. Каждая вилла тщательно спланирована на двух этажах, а некоторые дома имеют солярий на крыше, что обеспечивает простор для современной жизни. Недвижимость включает в себя: 3 просторные спальни, включая одну на первом этаже; 2 или 3 полностью оборудованные ванные комнаты. Частный сад и бассейн. Терраса на первом этаже, а в

некоторых домах — солярий на крыше, идеально подходящий для принятия солнечных ванн или приема гостей.&#13;Частная парковка на территории участка.&#13;Кроме того, две из вилл оборудованы солнечными батареями для экономии энергии.&#13;&#13;Высококачественная отделка и оснащение&#13;Построенные с вниманием к деталям и в соответствии с современными стандартами, виллы включают:&#13;Бронированная входная дверь&#13;Алюминиевые жалюзи с электроприводом&#13;Меблированная кухня с бытовой техникой&#13;Мебель для ванной комнаты с зеркалом и освещением&#13;Душевая поддон из керамогранита, изготовленный на заказ для ванной комнаты, с установленными перегородками&#13;Предварительная установка канального кондиционера&#13;&#13;Эти дома предназначены для круглогодичного проживания, будь то в качестве основного места жительства, второго дома или инвестиции для сдачи в аренду на время отпуска.&#13;&#13;Привилегированное расположение на побережье Коста-Кальида&#13;Сантьяго-де-ла-Рибера предлагает динамичный средиземноморский образ жизни со всем необходимым под рукой:&#13;&#13;Пляж (Мар-Менор) – 1 км&#13;Торговый центр La Ribera – 2 км&#13;Гольф-клуб Roda – 5 км&#13;Аэропорт Сан-Хавьер – 6 км&#13;Пристань для яхт Ло Паган – 4 км&#13;Торговый центр Dos Mares – 3 км&#13;Отличный доступ по автомагистрали до Мурсии (40 км) и Картахены (30 км)&#13;&#13;С богатой местной культурой, еженедельными рынками, набережными и возможностями для занятий водными видами спорта, Сантьяго-де-ла-Рибера является идеальным местом, чтобы насладиться лучшим, что может предложить Коста-Кальида.&#13;&#13;Воплотите в жизнь свою мечту о жизни на побережье&#13;Не упустите эту уникальную возможность приобрести элегантную виллу новой постройки в одном из самых престижных районов побережья Мурсии.&#13;Свяжитесь с нами сейчас, чтобы получить дополнительную информацию или договориться о посещении.&#13;

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	104 кв м
Площадь участка:	131 кв м

## Building details

Outdoor Amenities:	Pool
--------------------	------

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон:	07961 222720
IMLIX ID:	NB-94907

