

## listing



### Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

### Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 299,131.53

### Местоположение

Адрес:	EL RASO
Добавлено:	22.08.2025

#### Описание:

Современные апартаменты на продажу – Фаза 2 в SaliSol Resort, Эль Расо (Коста Бланка Юг) Новый жилой комплекс, расположенный в востребованном районе Эль-Расо, Гуардамар-дель-Сегура. Вдохновленные современным средиземноморским и международным дизайном, эти дома сочетают в себе комфорт, устойчивость и роскошь; идеально подходят для круглогодичного проживания, отдыха или инвестиций.

#### Характеристики недвижимости:

2 спальни и 2 ванные комнаты Гостиная и столовая открытой планировки Полностью оборудованная современная кухня с высококачественной техникой Частная терраса (первые этажи с садом, средние этажи с большими балконами, пентхаусы с солярием площадью до 235 м<sup>2</sup>) Площадь застройки: от 78 м<sup>2</sup> Рейтинг энергоэффективности: А (солнечные панели и аэротермическая система) Высокие потолки, панорамные окна, встроенные шкафы, центральное кондиционирование.

#### Удобства сообщества:

Закрытый комплекс с частной охраной Общий бассейн и круглогодичный спа-центр Ландшафтные сады с видом на Средиземное море и цитрусовые Полностью оборудованный тренажерный зал, зона коворкинга, ... Круглосуточное смарт-кафе и смарт-посылочные автоматы Зарядные станции для электромобилей и скутеров Высокоскоростной оптоволоконный интернет на всей территории Подземный паркинг и лифты на все этажи

**Особенности местоположения:**

Расположен в Эль-Расо, Гуардамар-дель-Сегура на юге Коста-Бланки. В окружении природных парков, цитрусовых рощ и соленых озер. Всего в 10 минутах от пляжа и центра города Гуардамар. Рядом находятся супермаркеты, рестораны, международные школы, поля для гольфа и еженедельные местные рынки. 30 минут до международного аэропорта Аликанте

**Начальная цена:**

От 249 000 евро + НДС (10%) Цены могут варьироваться в зависимости от типа квартиры, этажа и размера террасы.

Это уникальная возможность зарезервировать новую квартиру в востребованном месте. Свяжитесь с нами сегодня для получения информации о планах этажей, наличии или для записи на просмотр. Живите стилем и комфортом Коста-Бланки.

Свяжитесь с нами сейчас для получения дополнительной информации: +34 658 41 50 02

Новый:  да

**Общие**

Спальни:	2
Ванные комнаты:	2
Готовые кв.м.:	84 кв м

**Building details**

Outdoor Amenities:  Pool

**Lease terms**

Date Available:

**Contact information**

Телефон:  (+34) 671 200 307 -  (+34) 966 056 6  
IMLIX ID:  SE120-05

