

## listing



## Информация об агенте

Название:	Spain Estate
Название компании:	
Страна:	Испания
Experience since:	
Тип услуг:	Selling a Property
Specialties:	Buyer's Agent, Listing Agent
Property Type:	Apartments, Houses, Other
Телефон:	+34 (671) 200-307
Languages:	Dutch, English, German, Spanish
Веб-сайт:	<a href="https://spainestate.com">https://spainestate.com</a>

## Детали объявления

Недвижимость:	На продажу
Цена:	USD 373,977.45

## Местоположение

Адрес:	Los balcones
Добавлено:	17.12.2025
Описание:	

Этот двухуровневый таунхаус с тремя спальнями и тремя ванными комнатами расположен в престижном жилом районе Лос-Балконес в Торревьехе. Дом выделяется современным дизайном, светлыми интерьерами и просторными террасами, позволяющими наслаждаться средиземноморским образом жизни круглый год.

На первом этаже находится частный сад площадью 22 м<sup>2</sup> с местом для обедов на свежем воздухе. Внутри — гостиная открытой планировки с элегантной декоративной стеной, соединённая с современной кухней, полностью оборудованной техникой и барной стойкой. На этом уровне также расположена спальня с встроенным шкафом (сейчас используется как кабинет) и ванная комната с душем.

На втором этаже находятся ещё две спальни с встроенными шкафами. Главная спальня очень светлая и имеет выход на частную террасу с видом на урбанизацию и бассейн. Здесь же расположены ещё две ванные комнаты с современными отделочными материалами.

На верхнем уровне — просторный частный солярий с панорамным видом на лагуну Торревьехи, оборудованный зоной отдыха, перголой, барбекю и шезлонгами — идеальное место для встреч на свежем воздухе или спокойного отдыха.

Жилой комплекс располагает просторными общими зонами с большим бассейном, окружённым пальмами и зелёными насаждениями, что создаёт атмосферу уюта и отдыха как для семей, так и для тех, кто ищет спокойную жизнь у моря.



Лос-Балконес — один из самых обустроенных районов Торревьехи, где есть всё необходимое: супермаркеты, школы, аптеки, спортивные площадки и Университетская больница Торревьехи. Пляжи Пунта-Прима и Торревьехи находятся менее чем в 4 км, что делает этот дом отличным выбором как для постоянного проживания, так и для инвестиций в аренду или отдых.

## Общие

Спальни:	3
Ванные комнаты:	3
Готовые кв.м.:	113 кв м
Площадь участка:	22 кв м

## Lease terms

Date Available:

## Contact information

Телефон: (+34) 671 200 307 - (+34) 966 056 6  
IMLIX ID: SEB-83089

